

## Príloha č. 1 Opis predmetu zákazky

Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác v rámci projektu " Zmena dispozície budovy MŠ v obci Zlaté Klasy s cieľom rozšírenia kapacít ".

Podrobný popis stavebných prác je uvedený v projektovej dokumentácii stavby, ktorá tvorí prílohu týchto súťažných podkladov.

Stavba bude slúžiť na rozšírenie kapacity existujúcej materskej školy. V existujúcej časti materskej školy sú umiestnené 3 triedy s počtom 66 detí. Kapacita po prístavbe bude rozšírená o 5 tried s maximálnou kapacitou 108 detí. Do týchto tried má byť premiestnená druhá materská škola s počtom 64 detí. V rámci prestavby bude rozšírená existujúca jedáleň. Varenie bude naďalej v existujúcej kuchyni, ktorá má dostačujúcu kapacitu. Na prízemí budú umiestnené 3 triedy. Každá trieda pozostáva z dennej miestnosti, ktorá pozostáva z herne a spálne. Pri vstupnej časti bude umiestnená šatňa detí a sociálno-hygienická miestnosť detí pozostávajúca z umyvárne a záchodovej časti. Na prízemí je umiestnený aj záchod učiteľov a miestnosť upratovačky. Na poschodí budú umiestnené 2 triedy. Každá trieda pozostáva z dennej miestnosti, ktorá pozostáva z herne a spálne. Pri vstupnej časti bude umiestnená šatňa detí a sociálno-hygienická miestnosť detí pozostávajúca z umyvárne a záchodovej časti. Na poschodí je umiestnená kancelária učiteľov, záchod učiteľov a miestnosť upratovačky. Ku stavbe bude vybudovaný nový chodník na zabezpečenie prístupu ku stavbe.

### **Požiadavky na predmet zákazky zohľadňujúce sociálny aspekt:**

Verejný obstarávateľ v zmysle § 42 ods.12 zákona o VO určil osobitné podmienky plnenia zmluvy (tzv. doložka plnenia zmluvy) , týkajúce sa sociálnych hľadísk. Súvisí s plnením predmetnej zákazky a je v súlade s legislatívou EÚ a SR. Podmienka je stanovená pri dodržaní podmienky nediskriminácie, rovnakého zaobchádzania a transparentnosti a to nasledovne:

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ako dodávateľ predmetu zmluvy svoje kapacity počas doby realizácie stavebných prác navýši zamestnaním minimálne dve osoby podľa zákona č. 311/2001 Z.z. (Zákonník práce) spĺňajúcich kumulatívne nasledovné podmienky:
  - a) patria k marginalizovanej rómskej komunite, a zároveň
  - b) sú nezamestnané, pričom uprednostnené budú dlhodobo nezamestnané osoby.
2. Pri hľadaní vhodných uchádzačov o zamestnanie spĺňajúcich kumulatívne predpoklady podľa bodu 1, písm. a) a b) tohto článku poskytne Verejný obstarávateľ Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť spočívajúcu v predložení zoznamu osôb, ktoré tieto predpoklady spĺňajú. Splnenie predpokladov uchádzačmi o zamestnanie podľa bodu 1, písm. a) a b) tohto článku sa preukáže čestným vyhlásením uchádzača o zamestnanie o tom, že patrí k marginalizovanej rómskej komunite a relevantným potvrdením príslušného Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny o zaradení uchádzača do evidencie dlhodobo nezamestnaných. Ak zhotoviteľ nevyberie zo zoznamu osôb predloženého Prijímateľom vhodného uchádzača o zamestnanie, je zhotoviteľ oprávnený zamestnať iné osoby spĺňajúce kumulatívne predpoklady podľa písm. a) a b) vyššie.
3. Zhotoviteľ bude mať povinnosť preukázať zamestnanie dvoch osôb v zmysle podmienky uvedenej v bode 1, písm. a) a b) a to predložením dokumentov preukazujúcich jej splnenie (napr. pracovná zmluva, dohoda o vykonaní práce a podobne, vrátane čestných prehlásení uchádzačov o zamestnanie a potvrdenia z príslušného Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny) a to najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska.
4. Forma zamestnania týchto osôb nie je určená, t.j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas ( na dobu určitú alebo neurčitú ), o dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru atď.
5. V prípade, že zhotoviteľ nespĺní podmienky uvedené v bode 1 a 2 a nepreukáže ich splnenie podľa bodu 3 tohto článku bude povinný zaplatiť Verejnému obstarávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý aj začatý deň o ktorý je v omeškaní so splnením podmienky uvedenej v bode 1, v bode 2 a v bode 3 tohto článku.

Uchádzači sa pri predložení svojich ponúk zaväzu v prípade získania zákazky tieto vyššie uvedené podmienky plniť. Osobitné podmienky zmluvy sú uvedené v návrhu Zmluvy o dielo.

**„Zelené“ požiadavky na predmet zákazky:**

Úspešný uchádzač v rámci súčinnosti pred podpisom zmluvy musí deklarováť, že v rámci použitých stavebných materiálov a stavebných hmôt nebudú použité nasledujúce produkty:

- recyklované dosky z dreva, ktoré nemajú doklad od nezávislej tretej strany potvrdzujúci, že neobsahujú žiadne nebezpečné látky
- produkty, ktoré obsahujú fluórované uhľovodíky (HFC)
- produkty, ktoré obsahujú fluorid sírový (SF6)
- interiérové farby a laky s obsahom rozpúšťadiel (VOC) vyšším ako:
  - náterové farby na steny (podľa EN 13300): 30 g/l (okrem vody)
  - iné náterové farby s výdatnosťou najmenej 15 m<sup>2</sup>/l pri krycej schopnosti 98%: 250 g/l (okrem vody)
  - všetky ďalšie výrobky (vrátane farieb, ktoré nie sú náterovými farbami na steny a ktoré majú výdatnosť menšiu ako 15 m<sup>2</sup>/l, lakov, moridiel na drevo, podlahových náterov a podlahových farieb a príbuzných výrobkov): 180 g/l (okrem vody).

Úspešný uchádzač nepoužitie vyššie uvedených produktov preukáže technickými listami stavebných materiálov a hmôt, ktoré chce použiť a to pre nasledovné skupiny stavebných materiálov:

1. Vonkajšie a vnútorné omietky
2. Malty, lepidlá a betóny
3. Izolácie proti vlhkosti: ochranná textília proti tlakovej vode, hydroizolácie a geotextílie
4. Drevené materiály
5. Penetračné nátery a asfaltové laky
6. Farby a laky
7. Tepelné izolácie

Verejný obstarávateľ podrobným opisom predmetu zákazky stanovil minimálne požiadavky, ktoré požaduje dodržať pre daný predmet zákazky.

*V prípade, že verejný obstarávateľ použil v rámci opisu predmetu zákazky konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, môže uchádzač v súlade s § 42 ods.3 ZVO predložiť ponuku i na technický a funkčný ekvivalent, príslušný technický a funkčný ekvivalent musí byť v rovnakej alebo vyššej kvalite ako je požadované v rámci opisu predmetu zákazky.*