

## Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 15.05.2024

medzi

**Predávajúci:**

**Obchodné meno :** Obec Zlaté Klasy  
**Sídlo :** Poštová 550, Zlaté Klasy  
**IČO :** 00305839  
**DIČ :** 2021169018  
**Za ktorú koná :** Marek Rigó, rod. Rigó , starosta obce  
**Bankové spojenie :** Prima banka Slovensko a.s.  
**IBAN :** SK50 5600 0000 0038 0097 9011

(ďalej ako „predávajúci“)

**Kupujúci:**

**Meno a priezvisko :** Gabriel Horony, rod. Horony  
**Trvalý pobyt :** Sídliisko 767/1, 930 39 Zlaté Klasy  
**Dátum narodenia :**  
**Rodné číslo :**  
**Štátna príslušnosť :** Slovenská republika  
**Rodinný stav :** ženatý

(ďalej ako „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci ďalej ako „zmluvné strany“)

### Článok I.

#### Predmet dodatku

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že uzavrú tento Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve z dôvodu, že došlo k zmene parciel na základe geometrického plánu č. 74/2024 vypracovaný AXISGEO, Ing. Jozefom Szegfűm, Čakany 263, 930 40 Čakany, zo dňa 07.06.2024. Predmetom tohto Dodatku je zmena v článku I. a II. Kúpnej zmluvy.

### Článok II.

**Článok I. Predmet zmluvy v Kúpnej zmluve zo dňa 15.05.2024 sa mení nasledovne:**

I.

#### Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti- pozemkov , nachádzajúcich sa v katastrálnom území Rastice, obec Zlaté Klasy, okres Dunajská Streda, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľnosti vedenom Okresným úradom Dunajská Streda , katastrálny odbor , Agátová 1468/7, 929 01 Dunajská Streda na liste vlastníctva č. 832 ako
  - Parcela registra KN „C“ č. 932, s výmerou 122 m<sup>2</sup>, druh pozemku : záhrada
  - Parcela registra KN „C“ č. 931, s výmerou 10 m<sup>2</sup>, druh pozemku : záhrada (podľa GP č. 74/2024, vypracovaný AXISGEO, Ing. Jozefom Szegfűm, Čakany 263, 930 40 Čakany, zo dňa 07.06.2024), doterajší stav nehnuteľnosti zapísané na LV č. 832, parcela reg. KN „C“ č. 931, s výmerou 11 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada.

2. Predávajúci touto zmluvou predáva a kupujúci kupuje pozemky do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 k celku za kúpnu cenu uvedenú v článku II. tejto zmluvy.
3. Na základe tejto zmluvy sa kupujúci po zápise vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom, stane výlučným vlastníkom predmetu kúpy v podiele 1/1 k celku.  
(pozemky uvedené vyššie ďalej spoločne ako „pozemky“ alebo „predmet kúpy“)

**Článok II. Kúpna cena v Kúpnej zmluve zo dňa 15.05.2024 sa mení nasledovne:**

**II.**

**Kúpna cena**

1. Kúpna cena predmetu kúpy bola zmluvnými stranami dohodnutá v sume 132 x 25,- € , t. j. 3 300,- € (slovom tritisíc tristo eur ) s DPH (ďalej len „kúpna cena“), ktorá je konečná a nemenná.
2. Kúpnu cenu predmetu kúpy podľa tohto článku kupujúci zaplatí v prospech predávajúceho hotovostným vkladom do pokladne predávajúceho ihneď pri podpísaní zmluvy.

**Ostatné znenie Zmluvy zostáva nezmenené a týmto Dodatkom nedotknuté.**

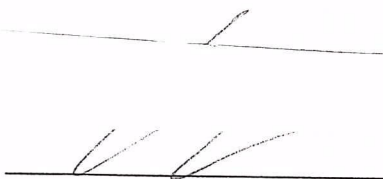
**Článok III.**

**Záverečné ustanovenie**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli, Dodatok č. 1 neuzatvárajú v tiesni ani za jednostranne nápadne nevýhodných podmienok a na znak svojej slobodnej, vážnej a určitej zmluvnej vôle Dodatok č. 1 vlastnoručne pospisujú.
2. Dodatok bol vyhotovený v 4 (štyroch) rovnopisoch, každý z nich má platnosť originálu, z ktorých predávajúci obdrží 1 vyhotovenie, kupujúci 1 vyhotovenie a 2 vyhotovenia sú určené pre účely správneho konania vo veci zápisu vlastníckeho práva kupujúcich k predmetu zmluvy.
3. Dodatok nadobúda právoplatnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť deň po zverejnení na webovom sídle [www.zlateklasy.sk](http://www.zlateklasy.sk) a CRZ.

V Zlatých Klasoch, dňa 25.6.2024

**Predávajúci:**



Obec Zlaté Klasy  
V zastúpení starostom obce  
Marek Rigó , rod. Rigó

**Kupujúci:**



Gabriel Horony, rod. Horony