

Dodatok k zmluve o účte

uzavretý medzi

Všeobecná úverová banka, a. s.

Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava 25, IČO: 31320155

Obchodný register: Mestský súd Bratislava III, Oddiel: Sa, vložka číslo 341/B

Obchodné miesto: Mierové nám. 2, 924 41 Galanta

(ďalej len ako „**VÚB, a.s.**“)

a

Majiteľ účtu

Obchodné meno

Obec Zlaté Klasy

Sídlo

Poštová 550, 930 39 Zlaté Klasy

IČO

00 305 839

Zaregistrovaný:

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Zastúpený:

Marek Rigó, starosta obce

(ďalej aj ako „**majiteľ účtu**“)

(VÚB, a.s. a majiteľ účtu ďalej aj ako „**zmluvné strany**“)

Týmto dodatkom sa obmedzuje právo majiteľa účtu nakladať s vinkulovaným vkladom na účte IBAN: SK28 0200 0000 0026 6864 0357 (ďalej aj ako „**účet**“) v sume 21.273,06. v mene EUR (slovom: Dvadsaťjedentisícdeväťdesaťšesť EUR a 06 eurocentov) (ďalej aj ako „**vinkulovaný vklad**“), a to odo dňa 21. 7. 2025 na dobu neurčitú, alebo i) do ukončenia Zmluvy o úvere č. 200/667/2024 uzatvorenej medzi majiteľom účtu a Štátnym fondom rozvoja bývania (ďalej aj ako „**Zmluva o úvere**“) alebo ii) do úplného splatenia všetkých pohľadávok Štátneho fondu rozvoja bývania vyplývajúcich zo Zmluvy o úvere, alebo iii) do splnenia podmienky uvedenej v bode č. 5 tohto dodatku, a to podľa toho, ktorá zo skutočností i) až iii) uvedená v tomto odseku nastane skôr.

Týmto dodatkom sa zabezpečuje pohľadávka Štátneho fondu rozvoja bývania, IČO: 31 749 524, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava (ďalej aj ako „**veriteľ**“) proti majiteľovi účtu ako dlžníkovi zo Zmluvy o úvere.

Podmienky vedenia účtu a vinkulácie :

- Počas trvania vinkulácie je obmedzené právo majiteľa účtu alebo osôb konajúcich za majiteľa účtu disponovať s vinkulovaným vkladom. Okrem prípadu podľa bodu č. 5 tohto dodatku, počas trvania vinkulácie môže s vinkulovaným vkladom disponovať majiteľ účtu iba spoločne s veriteľom, uvedené platí aj pre zmenu a zrušenie tohto dodatku.
- V deň uplynutia dohodnutej doby viazanosti vinkulovaného vkladu *nebude* VÚB, a.s. prevádzať bezhotovostným prevodom úroky z vinkulovaného vkladu za obdobie trvania vinkulácie na účet IBAN: --, vedený v --.
- Počas trvania vinkulácie majiteľ účtu alebo osoby konajúce za majiteľa účtu nesmú zmluvu o vedení účtu, na ktorom je vinkulovaný vklad vypovedať, odstúpiť od nej, ani akýmkoľvek iným spôsobom, ktorý by mohol mať vplyv na tento dodatok ju meniť alebo zrušiť, nemôžu meniť alebo zrušiť ani tento dodatok, nesmú zriadiť k vinkulovanému vkladu záložné právo, ani postúpiť práva a povinnosti zo zmluvy o účte, na ktorom je vinkulovaný vklad na inú osobu, a to až do doby zániku vinkulácie, pokiaľ nie je v tomto dodatku uvedené inak.
- Vinkulácia zanikne ukončením Zmluvy o úvere alebo úplným splatením všetkých pohľadávok veriteľa vyplývajúcich zo Zmluvy o úvere, a následne môže majiteľ účtu alebo osoby konajúce za majiteľa účtu

VÚB, a. s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava
Obch. reg.: Mestský súd Bratislava III
Oddiel: Sa, vložka č.: 341/B, IČO: 31320155
BIC: SUBASKBX, www.vub.sk

- s vinkulovaným vkladom voľne disponovať; alebo vinkulácia zanikne splnením podmienky uvedenej v bode č. 5 tohto dodatku, a v tomto prípade sa vinkulovaný vklad prevedie podľa pokynov majiteľa účtu uvedených v bode č. 5 tohto dodatku, podľa toho, ktorá z týchto skutočností nastane skôr.
5. Vinkulovaný vklad alebo jeho časť je možné uvoľniť za podmienky, ak bude VÚB, a.s. (na obchodnom mieste VÚB, a.s. uvedenom v záhlaví tohto dodatku) veriteľom predložený „Súhlas Štátneho fondu rozvoja bývania s uvoľnením vinkulovaného vkladu alebo jeho časti“, ktorého vzor tvorí prílohu č. 1 tohto dodatku (ďalej aj ako „**Súhlas**“). V prípade vyhlásenia veriteľa v Súhlase, že eviduje voči majiteľovi účtu splatnú a neuhradenú pohľadávku, dôjde k splneniu podmienky uvoľnenia vinkulovaného vkladu alebo jeho časti a majiteľ účtu týmto dáva neodvolateľný súhlas s prevodom vinkulovaných finančných prostriedkov v prospech účtu veriteľa vo výške prostriedkov v zmysle obsahu predloženého Súhlasu veriteľa.
 6. VÚB, a.s. nie je oprávnená uvoľniť vinkulovaný vklad alebo jeho časť iným spôsobom ako je uvedené v tomto dodatku, t. j. splnením podmienky uvedenej v bode č. 5 tohto dodatku alebo predložením písomného oznámenia vystaveného veriteľom o ukončení Zmluvy o úvere alebo o úplnom splatení všetkých pohľadávok veriteľa vyplývajúcich zo Zmluvy o úvere (ďalej aj ako „**Oznámenie**“).
 7. VÚB, a.s. nezodpovedá za správnosť a úplnosť údajov uvedených v Oznámení alebo v Súhlase.
 8. Majiteľ účtu vyhlasuje, že veriteľ je oprávnený oboznamovať sa s informáciami obsahujúcimi bankové tajomstvo v rozsahu predmetu tohto dodatku.
 9. Tento dodatok je vyhotovený po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
 10. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami..
 11. Zmluvné strany tohto dodatku vyhlasujú, že si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a svojimi podpismi potvrdzujú, že ho nepodpisujú pod nátlakom, v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
 12. Majiteľ účtu je uzrozumený s právnymi dôsledkami vinkulácie, ktorá v prípade exekúcie na pohľadávku z účtu, na ktorom je vinkulovaný vklad alebo v prípade vyhlásenia konkurzu na dlžníka – majiteľa účtu, nezabezpečuje ochranu vinkulovaného vkladu v prospech veriteľa.

Miesto: Galanta
Dátum: 15. 7. 2025

Za VÚB, a.s.:

B-

VÚB, a.s.
Mlynské nivy 1
829 90 Bratislava 25
0400/02

Ing. Peter Gyálgh
manažér klientskych vzťahov

(pc)

Miesto: Galanta
Dátum: 15. 7. 2025

Za majiteľa účtu:

(podpis)

Príloha 1: vzor - Súhlas Štátneho fondu rozvoja bývania s uvoľnením vinkulovaného vkladu alebo jeho časti