**Pl – 02/2015**

**Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva**

**konaného dňa 12.03.2015 vo veľkej sále kultúrneho domu v Zlatých Klasoch**

**I. Voľba návrhovej a mandátovej komisie**

Obecné zastupiteľstvo na návrh poslanca

**A/ volí**

návrhovú komisiu v nasledovnom zložení:

1. Arnold Szabó - predseda komisie

2. Horony Oskar - člen komisie

3. Nagy Ján - člen komisie

**B/ volí**

mandátovú komisiu v nasledovnom zložení

1. Olivér Stercel - predseda komisie

2. Pőcz Robert - člen komisie

3. Rajcsányi Jozef - člen komisie

**II. Overovatelia zápisnice** na návrh poslanca

1. Mgr. Pőcz Ibolya 2. Mgr. Fördősová Judita

Hlasovalo: 9 za : 9 proti: 0 zdržal sa : 0

**III. Schválenie programu rokovania**

Obecné zastupiteľstvo

**A/** **schvaľuje**

doručený program rokovania s úpravou:

Bod č. XV. sa presunulo na VII. miesto

Hlasovalo: 9 za : 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**V. Interpelácia poslancov**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ konštatuje, že**

v rámci poslancov nevystúpil ani jeden poslanec.

**V. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva z predchádzajúceho zasadnutia**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ berie na vedomie**

správu prednostu úradu Mgr. Ladislava Farkasa o stave plnenia uznesení obecného zastupiteľstva z predchádzajúceho zasadnutia.

Hlasovalo: 9 za : 9 proti: 0 zdržal sa: 0

* **2 -**

**VI. Pridelenie nájomného bytu nižšieho štandardu**

Obecné zastupiteľstvo

**A/** **berie na vedomie**

Zoznam uchádzačov, ktorí splnili podmienky na pridelenie obecného nájomného bytu nižšieho štandardu, ako aj výsledok losovania z týchto uchádzačov.

**B/** **schvaľuje**

Prenájom bytu na adrese Pri Hlinisku 612/7, č. bytu B, 930 39 Zlaté Klasy, pre pána Jána Horvátha, bytom Slávičia 326/17, 930 39 Zlaté Klasy.

Hlasovalo: 9 za : 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**VII. Žiadosť firmy ADA WASTE s. r. o. o prerokovaní ÚPN obce Zlaté Klasy**

Obecné zastupiteľstvo

**A/** **konštatuje, že**

Okresná prokuratúra v Dunajskej Strede sa vyjadrila, že podnet ohľadom zákonnosti konania obce Zlaté Klasy vo veci zmeny ÚP považuje za vybavený a ďalej sa ním nebude zaoberať.

Okresný Úrad DS odbor pozemkový a lesný preposlal výsledky pedologického prieskumu, ktoré vykonalo Národné Poľnohospodárske a potravinárske centrum na parcelách E-KN 502/1 a 502/2 v k.ú. Rastice ktoré konštatuje, že nezákonnou ľudskou činnosťou dochádza ku závažnej kontaminácii pôdy nakoľko prirodzené obsahy sledovaných kontaminantov v danej oblasti sú hlboko pod limitnými hodnotami uvedenými vo vyhláške č. 508/2004 Z.z., ktorou sa vykonáva § 27 zákona č. 220/2004 Z.z.. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia. Pri odbere vzoriek boli nachádzané rôzne artefakty, ako zvyšky kovov, zvyšky solí z akumulátorov, rôzne zvyšky kondenzátorov, častí obhorených plastov. Upozorňujú na to, že pri spaľovaní elektronického odpadu sa môžu do širokého okolia šíríť toxické splodiny spaľovania plastov, vrátane extrémne toxických dioxínov. Existuje vysoké riziko prieniku kontaminantov do podzemných vôd, čo predstavuje nebezpečenstvo z hľadiska polohy Zlatých Klasov v chránenej vodohospodárskej oblasti Žitného Ostrova.

Vzhľadom na to, že činnosť zberného dvora môže úzko súvisieť s nelegálnymi aktivitami, ktorých výsledkom je kontaminácia poľnohospodárskej pôdy, navrhujú nelegálny záber na uvedenej parcele riešiť likvidáciou zberného dvora.

Pôvodné dopravné napojenie areálu na pozemné komunikácie podľa spracovanej projektovej dokumentácie bolo zabezpečené vjazdom zo štátnej cesty II. triedy č. II/510. S navrhovaným riešením vjazdu Okresné riaditeľstvo PZ v Dunajskej Strede ani Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií nesúhlasilo a vydalo záporné stanovisko. Z toho dôvodu pôvodné dopravné napojenie areálu bolo nutné prepracovať podľa požiadaviek príslušných orgánov a vjazd na pozemok zabezpečiť zo strany cesty II. triedy č. II/503 na novovytvorenej parcele č. 1218/3 o ploche 3062 m2. K navrhovanej ploche v rozsahu pôvodných zmien a doplnkov ÚPN obce č. 1/2014 boli pridelené plochy na zabezpečenie vjazdu do areálu o ploche 1153 m2. Celková výmera riešeného územia by bola 1800 m2. Funkčné využitie riešeného územia bude plocha odpadového hospodárstva – výkupňa druhotných surovín.

* **3 -**

**B/** **Obecné zastupiteľstvo tajným hlasovaním neschvaľuje**

Žiadosť firmy ADA WASTE spol. s.r.o Šintava 736 o zmenu územného plánu obce Zlaté Klasy v znení jeho Zmien a doplnkov č. 1/2014 D – doplnok a nesúhlasí so zahájením nového konania o zmenu ÚP obce podľa upraveného návrhu.

Hlasovalo: 9 za : 5 proti: 4 zdržal sa: 0

**VIII. Žiadosť – Mészáros Viliam**

Obecné zastupiteľstvo

**A/** **berie na vedomie**

Žiadosť Viliama Mészárosa, bytom Obchodná 405/31, 930 39 Zlaté Klasy o zníženie ceny pozemku na parcele č. 333 v k. ú. Rastice zo schválených 7 €/m2 na 3,30 €/m2 v uznesení č. Pl – 01/2015 -VII.

**B/ neschvaľuje**

Žiadosť Viliama Mészárosa.

Hlasovalo: 9 za : 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**XI. Žiadosť Rigó Roberta a Rigó Kristiána o zmenu kupujúceho v uznesení Obecného zastupiteľstva č. Pl – 01/2015-V . zo dňa 14.01.2015**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ ruší**

Uznesenie č. Pl - 01/2015-V zo dňa 14.01.2015

**B/ schvaľuje**

predaj pozemku z vlastníctva obce Zlaté Klasy LV 832, parc. č. 264 v k. ú Rastice, vo výmere 486 m2, Rigó Kristiánovi, bytom Dunajská 369/42, 930 39 Zlaté Klasy, s prihliadnutím na ustanovenie § 9 a) ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 3,30 €/m2, s tým že úhradu treba realizovať do 30.04.2015.

Hlasovalo: 9 za : 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**X. Žiadosť o zrušenie dodatku k zmluve – Rigó Imrich**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ schvaľuje**

Zrušenie Dodatku č. 1 k zmluve č. 2011/09 zo dňa 10.07.2011 s podmienkou, že menovaný bude mať uhradené všetky pozdĺžnosti voči obci Zlaté Klasy. Dodatok sa zruší ku dňu 01.04.2015.

Hlasovalo: 9 za : 9 proti: 0 zdržal sa: 0

* 4 -

**XI. Návrh rozpočtu obce Zlaté Klasy na rok 2015**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ konštatuje, že**

návrh rozpočtu na rok 2015 bol zverejnený na úradnej tabuli obce a prerokovaný finančnou komisiou. Navrhnutý rozpočet je vyrovnaný v celkovej výške 2 436 348 ,- € v členení :

**Príjmy:**

Bežné príjmy: 2 387 457 ,- €

Kapitálové príjmy: 31 500 ,- €

Finančné operácie 17 391 ,- €

**Výdavky:**

Bežné výdavky: 2 356 378 ,- €

Kapitálové výdavky: 65 100 ,- €

Finančné operácie: 14 870 ,- €

**B/** **schvaľuje**

predložený návrh rozpočtu obce Zlaté Klasy na rok 2015

Hlasovalo: 9 za : 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**XII. Návrh na schválenie VZN č. 1/2015 obce Zlaté Klasy o podmienkach**

**odmeňovania poslancov OZ**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ konštatuje, že**

návrh VZN č.1/2015 bol zverejnený na úradnej tabuli obce a prerokovaný finančnou komisiou.

**B/** **schvaľuje**

VZN č. 1/2015 obce Zlaté Klasy o podmienkach odmeňovania poslancov OZ

Hlasovalo: 9 za : 9 proti: 0 zdržal sa: 0

* 5 -

**XIII. VZN č. 2/2015 obce Zlaté Klasy o financovaní originálnych kompetencií obce**

**Zlaté Klasy na úseku školstva na rok 2015**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ konštatuje, že**

návrh VZN č.2/2015 bol zverejnený na úradnej tabuli obce a prerokovaný finančnou komisiou.

**B/** **schvaľuje**

VZN č. 2/2015 obce Zlaté Klasy o financovaní originálnych kompetencií obce Zlaté Klasy na úseku školstva na rok 2015

Hlasovalo: 9 za : 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**XIV. Schválenie uznesenia o SPHSR**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ konštatuje**

že na základe dohody zo zasadnutia združenia Mikroregión Horného žitného ostrova, bude vypracovaný Spoločný plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja pre všetky obce v tomto združení

**B/ schvaľuje**

že, základný dokument podpory regionálneho rozvoja obce Zlaté Klasy pre obdobie 2014-2020 bude spracovaný v zmysle zákona 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja, § 5, bod d. v rámciSpoločného programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obcí Mikroregiónu Horný žitný ostrov.

Hlasovalo: 9 za : 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**XV. Voľba hlavného kontrolóra obce**

Obecné zastupiteľstvo

**A/** **berie na vedomie**

Záznam zo dňa 17.02.2015 pri príležitosti otvárania obálok na výberové konanie pre výber kandidáta na funkciu hlavného kontrolóra obce Zlaté Klasy. Do výberového konania sa prihlásili 3 uchádzači, menovite:

1. Bc. Klinerová Marta
2. PhDr. Kocsisová Alžbeta
3. Ing. Varga Zoltán

Po kontrole jednotlivých materiálov bolo skonštatované, že všetci uchádzači spĺňajú požadované kritériá.

* **6 -**

**B/** **berie na vedomie**

Výsledky tajného hlasovania voľby hlavného kontrolóra obce:

1. Bc. Klinerová Marta počet hlasov – 9
2. Kocsisová Alžbeta počet hlasov – 0
3. Varga Zoltán počet hlasov - 0

**C/ konštatuje, že**

Za hlavného kontrolóra obce ZlatéKlasy bol/a zvolená Bc. Klinerová Marta.

Pracovný pomer hlavného kontrolóra vznikne dňom 16.03.2015.

Hlasovalo: 9 za : 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Zlaté Klasy, 12.03.2015

Csicsay Ottó

starosta obce

**Pl – 02/2015**

**Határozat a Nagymagyar Község Képviselőtestülete 2015.03.12. - i**

**üléséről**

**I. Javasló bizottság és mandátumvizsgáló bizottság megválasztása**

A képviselőtestület képviselő javaslatára

**A/ megválasztja a**

javaslóbizottságot a következő összetételben

1. Arnold Szabó - elnök

2. Horony Oskar - tag

3. Nagy Ján - tag

**B/ megválasztja a mandátumvizsgáló és szavazatszámláló bizottságot**

a következő összetételben

1. Stercel Olivér – elnök
2. Pőcz Robert - tag
3. Rajcsányi Jozef – tag

**II. Jegyzőkönyv hitelesítők** :

1. Mgr. Pőcz Ibolya 2. Mgr. Fördősová Judita

Szavazott: 9 mellette: 9 ellene: 0 tartózkodott: 0

**III. A tárgyalási program elfogadása**

A képviselőtestület

**A/ jóváhagyja**

a tárgyalási programot a következő módosítással:

A meghívóban szereplő XV. pont VII. pontként lesz tárgyalva

Szavazott: 9 mellette: 9 ellene: 0 tartózkodott: 0

**IV. A képviselők interpelációja**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi,**

hogy ebben a programpontban nem lépett fel senki.

**V. Az előző képviselőtestületi ülés határozatai teljesítésének ellenőrzése**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi**

a községi hivatal elöljárójának beszámolóját az előző képviselőtestületi ülések határozatai

teljesítésének jelenlegi állapotáról.

Szavazott: 9 mellette: 9 ellene: 0 tartózkodott: 0

* **2 -**

**VI. Alacsonyabb komfortú bérlakás kiadása**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi**

Azon kérvényezők névsorát, akik teljesítik az alacsonyabb kategóriájú községi bérlakás

kiutalásának feltételeit , valamint a sorshúzás eredményét.

**B/ jóváhagyja**

a Mórvető utca 612/7 házszám alatti B. lakás bérbeadását Horváth Ján, Nagymagyar

Csalogány utca 326/17 szám alatti lakósnak.

Szavazott: 9 mellette: 9 ellene: 0 tartózkodott: 0

**VII. ADA WASTE kérelme a község területfejlesztési terve megváltoztatására**

A) képviselőtestület

**A/ megállapítja,** hogy

A Dunaszerdahelyi Járási ügyszség a község területfejlesztési tervének megváltoztatásával

kapcsolatos indítványt a törvényességi vizsgálatára elintézettnek tekinti és tovább nem fog

vele foglalkozni. A Dunaszerdahelyi Járási Hivatal földügyi és erdőügyi szakosztálya megküldte a Nemzeti Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Központ által végzett pedológiai kutatások eredményét, amelyet a Nagymagyari kataszterben lévő E-KN 502/1 és a 502/2 helyrajzi számú parcellákon végzett, és megállapítja, hogy a törvénytelenül végzett emberi tevékenység következményeként az érintett területeken jelentös mértékű talajszennyeződés tapasztalható, mivel a vizsgált szennyeződések természhetesen előforduló mutatói a vizsgált térségben a 220/2004 Z.z., számú a mezőgazdasági földterület védelméről és kihasználásáról szóló törvény 27. §-a , valamint a környetszennyeződés integrált megelőzéséről és ellenőrzéséről szóló 245/2003 Z.z. számú törvény végrehajtását szabályozó 508/2004 Z.z. számú Hirdetményben foglat határértékek mélyen ezek alatt vannak. A mintavétel során

különböző bizonyító leletek kerültek elő: fémhulladék maradványok, akkumulátorból származó sók maradványai, különféle kondenzátor maradványok, megégett műanyag maradványok. Ezek arra figyelmeztetnek, hogy az elektronikai hulladék égetése során mérgező égéstermékek kerülhetnek a szélesebb környékre is, a műanyagok égetésével különösen veszélyes mérgező dioxín is. Fennáll annak a nagyfokú veszélye is, hogy a szenyneződés beáramlik a talajvízbe is, ami megkülönböztetett veszélyforrást jelent Nagymagyar község elhelyezkedése a Csallóköz védett vízgazdálkodási területén.

Tekintettel arra, hogy a hulladékgyűjtő üzemeltetése összefüggésben lehet más illegális tevékenységekkel is, aminek következtében a mezőgazdasági területek elszennyeződnek, javasolják az érintett mezőgazdasági földterület illegális kivonását a hulladékgyűjtő likvidálásával megoldani.

Az eredeti dokumentáció szerint az areál forgalmi rákötése az úthálózatra a II/510 számú másodosztályú útra javasolta. Ezzel a megoldással sem a Dunaszerdahelyi Járási Rendőrség Igazgatósága, sem pedig a Járási Hivalal Közlekedésügyi Szakosztálya nem értett egyet és elutasító szakvéleményt adtak ki. Ezért az areál közúti összeköttetésére új megoldást kellett kidolgozni az illetékes hatóságok követelményeivel összhangban és az érintett terület megközelítését a II/503-as számú útról, ami az újonnan kialakított 1218/3-számú 3062 m2 területű parcellán keresztül történik. Az eredetileg javasolt 1/2014 számú Községfejlesztési

* 3 -

tervhez további 1153 m2 terület lett csatolva az areál megközelítése megoldására. A fejlesztési terv változtatása összesen 1800 m2 területet érint. A terület funkcionális része a hulladék gazdálkodási – másodlagos nyersanyagok felvásárlása lesz.

.

**B/ A képviselőtestület titkos szavazás eredménye alapján nem hagyja jóvá**

ADA WASTE s.r.o. Šintava 736 kérelmét Nagymagyar község területfejsztési terve

1/2014 D számú vátoztatása és kiegészítése szerint és nem adja belegyezését

a területfejlesztési terv válltoztatását célzó hivalos eljárás elindítására a megváltoztatott

dokumentáció szerint.

Szavazott: 9 mellette: 5 ellene: 4 tartózkodott: 0

**VIII.** **Kérvény – Mészáros Viliam**

1) képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi**

Mészáros Viliam, Nagymagyar, Kalmár utca 405/31 szám alatti lakós kérelmét

a Nagymagyari kataszterben lévő 333 h.sz. parcella vételi árának csökkentésére

a Pl-01/2015-VII. számú határozatában  jóváhagyott 7 €/m2 –ről 3,30 €/m2 –re.

**B/ nem hagyja jóvá**

Mészáros Viliam kérelmét.

Szavazott: 9 mellette: 9 ellene: 0 tartózkodott: 0

**IX. Rigó Robert és Rigó Kristián kérelme a képviselőtestület 2015 január 14.-i**

**PL-01/2015-V számú határozatában jóváhagyott vevő megváltoztatására.**

A képviselőtestület

**A/ hatályon kívül helyezi**

a Pl-01/2015-V. számú 2015 január 14.-i határozatát

**B/ jóvá hagyja**

a nagymagyari kataszterben lévő 832 sz. tulajdoni lapon vezetett 264 h. sz. 486 m2 területű parcella eladását 3,30 €/ m2 áron Rigó Kristánnak, Nagymagyar Duna utca 369/42 szám alatti lakósnak, tekintetbe véve a 138/1991 Zb. sz. törvény és későbbi módosításai 9 a) § - a 8. bekezdését azzal a feltétellel, hogy a vételárat 2015. 04. 30.-ig megfizetik

Szavazott: 9 mellette: 9 ellene: 0 tartózkodott: 0

- 4 -

**X. Kérelem a bérleti szerződés 1. számú Kiegészítésének visszavonására – Rigó Imrich**

A képviselőtestület

**A/jóváhagyja**

a 2011/09 számú 2012.12.06.-i bérleti szerződés 1. számú Kiegészítésének visszavonását

azzal a feltétellel, hogy a neveztt bérlő rendezi valamennyi tartozását a községgel szemben.

Az 1. számú Kiegészítés 2015.04.01-én veszíti érvényét.

Szavazott: 9 mellette: 9 ellene: 0 tartózkodott: 0

**XI. Nagymagyar község 2015 - évi költségvetési javaslata**

A képviselőtestület

**A/ megállapítja, hogy**

A 2015 – évi költségvetés tervezete ki volt függesztve a község hivatalos táblájára, és a pénzügyi bizottság is megtárgyalta**.** A javasolt költségvetés mérlege kiegyenlített, összege 2 436 348,- € a következő felosztásban

**Bevételek**

Folyó bevételek 2 387 457 ,- €

Tőkebevételek 31 500 ,- €

Pénzügyi műveletek 17 391,- €

**Kiadások:**

Folyó kiadások 2 356 378,- €

Tőkekiadások 65 100,- €

Pénzügyi műveletek 14 870,- €

**B/** j**óváhagyja**

a község 2015- évi költségvetését az előterjesztett javaslat szerint

Szavazott: 9 mellette: 9 ellene: 0 tartózkodott: 0

* 5 -

**XII. Javaslat az 1/2015 számú általános érvényű községi rendelet kiadására**

**a képviselók javadalmazásáról.**

A képviselőtestület

**A/ jóváhagyja**

az 1/2015 számú általános érvényű községi rendeletet a község képviselőinek javadalmazásáról.

Szavazott: 9 mellette: 9 ellene: 0 tartózkodott: 0

**XIII. Javaslat a 2/2015 számú általános érvényű községi rendelet kiadására**

**az iskolák és iskolai létesítmények finanszírozásáról**

A képviselőtestület

**A/ jóváhagyja**

a 2/2015 számú általános érvényű községi rendeletet az iskolák és iskolai létesítmények finanszírozásáról

Szavazott: 9 mellette: 9 ellene: 0 tartózkodott: 0

**XIV. Határozati javaslalat a község Gazdasági és szociális fejlesztési programjának kidolgozására az elkövetkező időszakra**

A képviselőtestület

**A/ megállapítja, hogy**

a Felső-Csallóköz Kistérségi Társulás gyűlésén született megállapodás alapján a társulásban résztvevő községek részére Közös gazdasági és szocális fejlesztési program lesz kidolgozva.

**B/ jóváhagyja**

hogy Nagymagyar község gazdasági és szociális fejlesztési programjának alapdokumentuma a 2014 – 2020 időszakra a regionális fejlesztés támogatásáról szóló 539/2008- számú törvény 5 §-a d/ pontja alapján a Felső-Csallóköz Kistérségi Társulás Közös gazdasági és szocális fejlesztési program keretében legyen kidolgozva.

Szavazott: 9 mellette: 9 ellene: 0 tartózkodott: 0

* **6 -**

**XV. A községi főellenőr megválasztása**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi**

a./ Nagymagyar község főellenőri tistségére benyújtott pályázati borítékok felbontásáról

2015 február 17-én irt jegyzőkönyvet. A pályázatra 3 személy jelentkezett :

1. Bc. Klinerová Marta
2. PhDr. Kocsisová Alžbeta
3. Ing. Varga Zoltán

A pályázatok ellenőrzése alapján valamennyi pályázó teljesíti a kiírás feltételeit.

b./ a község főellenőrének titkos szavazással való megválasztásának eredményét:

1. Bc. Klinerová Marta 9 szavazat

2. PhDr. Kocsisová Alžbeta 0 szavazat

3. Ing. Varga Zoltán 0 szavazat

**B/ megállapítja, hogy**

Nagymagyar községfőellenőrévé Bc. Klinerová Marta lett megválasztva

A főellenőr munkaviszonya 16.03.2015.

Szavazott: 9 mellette: 9 ellene: 0 tartózkodott: 0

Nagymagyar, 2015. március 12.

Csicsay Ottó

polgármester

Fordította: Mgr. Farkas László