Pl- 07/2014 P O Z V Á N K A

na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Zlatých Klasoch,

ktoré sa bude konať **dňa 22. 10. 2014 o 18,30 hod.**

vo veľkej sále MKS v Zlatých Klasoch

**Program:** 1. Voľba návrhovej komisie

2. Schválenie programu rokovania

3. Interpelácia poslancov

4. Kontrola plnenia uznesení

5. Žiadosť o predaj pozemku – Ján Rigó

6. VZN č. 6/2014 o dani z nehnuteľností

7. VZN č. 7/2014 o určení názvu novej ulice

8. Čerpanie rozpočtu obce do 30.09.2014

9. Zmena rozpočtu obce č. 3

10. Výročná spáva obce za rok 2013

11. Zmluva o budúcej zmluve o kastrovaní psov

12. Povinnosti uložené SI ŽP

13. Vyplatenie jednorázovej sociálnej výpomoci

14. Diskusia

15. Záver

Ottó Csicsay

starosta obce

Pl - 07/2014 M E G H Í VÓ

## a községi képviselőtestület ülésére, amely,

**2014 október 22. - én 18.30 órai**

kezdettel lesz megtartva a művelődési központ nagytermében

# Programpontok:

# 1. A javaslóbizottság megválasztása

2. A programpontok jóváhagyása

3. A képviselők interpellációja

4. Képviselőtestület előző határozatai teljesítésének ellenőrzése

5. Kérelem telekeladásra – Rigó Ján

6. 6/2014 sz. Általános érvényü rendelet az ingatlan adókról

7. 7/2014 sz. Általános érvényü rendelet az új utca nevének meghatározására

8. A község költségvetésének merítése 2014 szeptember 30.-ig

9. Költségvetés 3. számú változtatása

10. Beszámoló a község 2013 – évi tevékenységéről

11. Előszerződés a kutyák ivartalanítására

12. Információ a Szlovák Környezetvédelmi Felügyelet által kiszabott feladatokról

13. Egyszeri szociális segélyek kifizetése

14. Vita

15. Zárszó

Csicsay Ottó

Polgármester

**Pl – 07/2014**

Uznesenie zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva

konaného dňa 22. 10. 2014 vo veľkej sále kultúrneho domu v Zlatých Klasoch

**I. Voľba návrhovej komisie**

Obecné zastupiteľstvo na návrh poslanca Jozefa Rajcsányiho

**A/ volí**

návrhovú komisiu v nasledovnom zložení:

1. Fördősová Judita, Mgr. - predseda komisie

2. Pőcz Ibolya, Mgr - člen komisie

3. Lovász Vincent - člen komisie

4. Szikelová Ibolya - člen komisie

**Overovatelia zápisnice** na návrh poslanca

1. Rajcsányi Jozef 2. Kiss Zsolt

Hlasovalo: 7 za : 7 proti: 0 zdržal sa : 0

**II. Schválenie programu rokovania**

Obecné zastupiteľstvo

**A/** **schvaľuje**

program rokovania s doplneniami

bod. XIV. Žiadosť ZŠ slovenskej o zníženie poplatku za prenájom telocvične

XV. Prenájom nebytového priestoru bývalá miestnosť – kníhkupectvo

XVI. Problematika prenajatej miestnosti – Rigó Vojtech

XVII. Diskusia

XVIII. Záver

Hlasovalo: 7 za : 7 proti: 0 zdržal sa 0

**III. Interpelácia poslancov**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ konštatuje, že**

v rámci bodu programu zasadnutia „Interpelácia poslancov“ nevystúpil žiadny poslanec OZ

##### 

##### **IV. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva z predchádzajúceho zasadnutia**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ berie na vedomie**

správu prednostu úradu Mgr. Ladislava Farkasa o stave plnenia uznesení obecného zastupiteľstva z predchádzajúceho zasadnutia. Úloha bod č. V. naďalej nie je vyriešené, OZ trvá na vyjasnení majetkovoprávneho vysporiadania : platnosť zmluvy medzi Združením ZOHŽO, obcou a fy Darutil. s.r.o. ohľadom zberného dvora.

Hlasovalo: 8 za : 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**V. Žiadosť o predaj pozemku – Ján Rigó**

Obecné zastupiteľstvo

**A**/ **schvaľuje**

predaj pozemku z vlastníctva obce parcelu. č. 603/7 v kat. ú, Rastice o výmere 35 m2, a parcelu č.603/3 v kat. ú. Rastice o výmere 52 m2, Jánovi Rigóovi, bytom Zlaté Klasy, Za Záhradami 853, s prihliadnutím na ustanovenie § 9 a) ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, jedná sa o pozemok na ktorej čiastočne leží jeho rodinný dom s podmienkou, že kúpi aj  parcelu č.603/3 v kat. ú. Rastice o výmere 52 m2, ktorú takisto vlastní obec, a tiež je súčasťou jeho dvora, za cenu 3,33 €/m2, t.j. celkom 87 m2 x 3,33 = 289,71 € .

**B/ zrušuje**

svoje uznesenie č. Pl-6/2014-VI zo dňa 25.09.2014

Hlasovalo: 8 za : 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**VI. Návrh na schválenie VZN č. 6/2014 o dani z nehnuteľnosti**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ berie na vedomie**

stanovisko Komisie finančnej a správy majetku obce k návrhu tohto VZN

**B/** **schvaľuje**

Všeobecné záväzné nariadenie obce Zlaté Klasy č. 6/2014 o daní z nehnuteľnosti

Hlasovalo: 8 za : 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**VII. Návrh na schválenie VZN č. 7/2014 o určení názvu novej ulice**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ konštatuje, že**

na novo vytvorenej ulici sú ukončené a skolaudované všetky inžinierske siete vrátane cesty a treba ju zahrnúť do zoznamu ulíc obce

**B/ schvaľuje**

Všeobecné záväzné nariadenie obce Zlaté Klasy č. 7/2014 – Dodatok č. 1 k Všeobecnému záväznému nariadeniu obce č. 1/2002 o určovaní názvov ulíc a iných verejných priestranstiev, ich označovaní a číslovaní stavieb v obci Zlaté Klasy, časť Rastice.

Hlasovalo: 8 za : 8 proti: 0 zdržal sa 0

**VIII. Čerpanie rozpočtu obce do 30.09.2014**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ berie na vedomie**

1. stanovisko Komisie finančnej a správy majetku obce k čerpaniu rozpočtu obce k 30.09.2014

2. správu o čerpaní rozpočtu obce k 30.09.2014

Hlasovalo: 8 za : 8 proti 0 zdržal sa: 0

**IX. Zmena rozpčtu obce č. 3**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ berie na vedomie**

Stanovisko komisie finančnej a správy majetku obce k návrhu zmeny rozpočtu obce pre rok 2014 a k návrhu rozpočtového opatrenia č. 3

**B/ schvaľuje**

zmenu rozpočtu a rozpočtové opatrenie č. 3 obce Zlaté Klasy pre rok 2014 podľa predloženého návrhu

Hlasovalo: 8 za : 8 proti 0 zdržal sa: 0´

**X. Výročná správa obce za rok 2013**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ berie na vedomie**

výročnú správu obce za rok 2013 bez pripomienok

Hlasovalo: 8 za : 8 proti 0 zdržal sa: 0

**XI. Zmluva o budúej zmluve o kastrovaní psov**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ berie na vedomie**

Návrh Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy na realizáciu projektu: Československý kastračný program – kastrácia zvierat v osadách v našej obci v roku 2015 v spolupráci s občianskym združením Združenie za práva zvierat.

**B/ konštatuje, že**

V našej obci pretrváva premnoženie túlavých psov a tento kastračný program pomôže zlepšiť stav s minimálnymi nákladmi pre obec.

**C/ súhlasí**

s uzavretím Zmluvy o budúcej zmluve so Združením za práva zvierat, o.z., Budyšínska 10/A Bratislava

Hlasovalo: 8 za : 8 proti 0 zdržal sa: 0

**XII. Povinnosti uložené SI ŽP**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ berie na vedomie**

informácie starostu obce o výsledku kontroly vykonanej Slovenskou inšpekciou životného prostredia Bratislava, o problémoch uloženie odpadu na parcelách v majetku obce, o povinnostiach uložených obci a o prijatých opatreniach a o ich plnení.

**B/ súhlasí**

s opatreniami prijatými starostom obce

Hlasovalo: 8 za : 8 proti 0 zdržal sa 0

**XIII. Vyplatenie jednorázovej sociálnej výpomoci**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ schvaľuje**

zásady poskytnutia jednorázovej sociálnej výpomoci v roku 2014 k dôchodkom bez prirátania príplatku na bezvládnosť priznaného sociálnou poisťovňou nasledovne:

1) 15,- € dôchodcom poberajúcim starobný dôchodok, ktorí dovŕšili 68 rokov

u  mužov a 65 rokov u žien

2) 15,- € invalidným dôchodcom, ktorí nemajú žiadny iný príjem iba invalidný

dôchodok

3) 15,- € vdovám a vdovcom, ktorý nemajú žiadny iný príjem iba vdovský alebo

vdovecký dôchodok

B/ V tých prípadoch, ak dotyčná osoba má nárok na sociálnu výpomoc podľa bodu

A/ ods. 1,2,3 tohto uznesenia a má nedoplatok voči obci, priznaná sociálna

výpomoc bude použitá na vyrovnanie tohto nedoplatku.

Hlasovalo: 8 za : 8 proti: 0 zdržal sa : 0

**XIV. Žiadosť ZŠ slovenskej o zníženie výšky poplatku za prenájom telocvične základných**

**škôl**

Obecné zastupiteľstvo

**A/** **schvaľuje**

výšku poplatku za užívanie telocviční základných škôl v nasledovne :

pre domácich 10,- €/hod.

pre cudzích 20,- €/hod.

Hlasovalo: 8 za : 8 proti: 0 zdržal sa : 0

**XV. Prenájom nebytového priestoru bývalá miestnosť – kníhkupectvo**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ berie na vedomie**

že na výzvu predloženia cenových ponúk na prenájom nebytového priestoru (bývalé kníhkupectvo) sa prihlásil len jeden záujemca.

**B/ schvaľuje**

prenájom miestnosti vo dvore Dome služieb Nikolas Nikoličovi , bytom Tonkovce 686, Nový život na dobu 5 rokov za ročné nájomné 30,- €/m2/rok okrem režijných nákladov.

Hlasovalo: 8 za : 8 proti: 0 zdržal sa : 0

**XVI. Problematika prenajatej miestnosti – Rigó Vojtech**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ berie na vedomie**

Informáciu starostu obce k problematike prenajatých miestnosti

**B/ schvaľuje**

uzavrieť zmluvu s pánom Vojtechom Rigom do konca kalendárneho roka (31.12.2014) s tým, že zaplatí ešte dlžnú sumu podľa splátkového kalendára. .

**C/ zrušuje**

svoje uznesenie č. Pl- 06/2014-XI. bod c) zo dňa 25.09.2014

Hlasovalo: 8 za : 8 proti: 0 zdržal sa : 0

**XVII. Diskusia**

Ing. Pongrácz - vyúčtovanie dotácie organizáciam - vyučtovnie uskutočniť podľa príslušného

VZN obce

Nebol dodržaný dátum ukončenia inventúry

**XV. Záver**

Zlaté Klasy, dňa 22.10.2014

Csicsay Ottó

starosta obce

Pl – 07/2014

Határozat a Nagymagyari Községi Képviselőtestület 2014.10.22.-i üléséről

**I. Javaslóbizottság megválasztása**

A képviselőtestület Rajcsányi Jozef képviselő javaslatára

**A/ megválasztja a**

javaslóbizottságot a következő összetételben

1. Fördősová Judita, Mgr. - elnök

2. Pőcz Ibolya, Mgr. - tag

3. Lovasz Vincent - tag

4. Szikela Ibolya - tag

Szavazott: 7 mellette: 7 ellene: 0 tartózkodott: 0

**Jegyzőkönyv hitelesítők** :

1. Rajcsányi Jozef 2. Kiss Zsolt

Szavazott: 7 mellette: 7 ellene: 0 tartózkodott: 0

**II. A tárgyalási program elfogadása**

A képviselőtestület

**A/ jóváhagyja**

a tárgyalási programot a következő módosítással

XIV. A Szlovák Tannyelvű Alapiskola kérelme a tornaterem bérleti díjának csökkentésére

XV. A volt könyvesbolt helyiségének bérbeadása

XVI. Rigó Vojtech által bérelt helyiség problémája

XVII. Vita

XVIII. Zárszó

Szavazott: 7 mellette: 7 ellene: 0 tartózkodott: 0

##### III. A képviselők interpelációja

**IV. Az előző képviselőtestületi ülés határozatai teljesítésének ellenőrzése**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi**

a községi hivatal elöljárójának beszámolóját az előző képviselőtestületi ülések határozatai teljesítésének jelenlegi állapotáról. A V. számú határozati pont továbbra sincs teljesítve, a képviselőtestület továbbra is kéri a tulajdonjogi rendezés feltárását: a gyűjtőudvar bérleti szerződésével kapcsolatban, ZOHŽO, Nagymagyar község és a Darutil kft között.

Szavazott: 8 mellette: 8 ellene: 0 tartózkodott: 0

**V. Ján Rigó kérelme a község tulajdonában lévő telek eladására**

A képviselőtestület

**A/ jóváhagyja**

a nagymagyari kataszterben lévő  832 sz. tulajdoni lapon vezetett 603/7 h. sz. 35 m2 és a 603/3 h.sz. 52 m2 területű parcella eladását 3,33 €/ m2 , összesen 87 m2 x 3,33 = 289,71 € áron tekintetbe véve a 138/1991 Zb. sz. törvény és későbbi módosításai 9 a) § - a 8. bekezdését mint figyelembe veendő körülményt - amely szerint Ján Rigó családi háza és udvara részben az érintett parcellákon fekszik azzal a feltétellel, hogy mindkét parcellát megvásárolja a községtől.

**B/ hatályon kívül helyezi**

A képviselőtestület 2014. szeptember 25.- i Pl-6/2014-VI számú határozatát.

Szavazott: 8 mellette: 8 ellene: 0 tartózkodott: 0

**VI. Javaslat a 6/2014 számú az ingatlan adóról szóló Általános Érvényű Községi Rendeletre**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi**

a pénzögyi bizottság álláspontját az általános érvényű községi renndelethez

**B/ jóváhagyja**

a 6/2014 számú az ingatlan adóról szólóÁltalános Érvényű Községi Rendeletet

Szavazott: 8 mellette: 8 ellene: 0 tartózkodott: 0

**VII. Javaslat a 7/2014 sz. Általános érvényü községi rendeletre az új utca nevének**

**Meghatározására**

A képviselőtestület

**A/ megállapítja, hogy**

az újonnan kialakított utcán befejeződött a mérnöki hálózat és az út kiépítése és hivatalos átadása, ezért be kell sorolni a község utcáinak jegyzékébe.

**B/ jóváhagyja**

7/2014 számú Általános érvényű községi rendeletet - mint1. számú Kiegészítést az 1/2002 számú Általános érvényü községi rendeletéhez az utcák és más közterületek megnevezéséről, megjelöléséről és számozásáról Nagymagyar község Rastice-i részében

Szavazott: 8 mellette: 8 ellene: 0 tartózkodott: 0

**VIII. A község költségvetésének merítése 2014.szeptember 30-ig.**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi**

1. a pénzügyi bizottság állásfoglalását a község költségvetésének merítéséről

2014.szeptember 30-ig.

2. a község költségvetésének merítéséről szóló jelentést 2014.szeptember 30-ig

Szavazott: 8 mellette: 8 ellene: 0 tartózkodott: 0

**IX . Javaslat a község költségvetésének 3. számú módosítására**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi**

a pénzügyi bizottság állásfoglalását a község költségvetésének megváltoztatására és a  3. számu költségvetési intézkedésre tett javaslathoz

**B/ jóváhagyja**

Nagymqymagyar község 2014-ívi költségvetésének módosítását és a 3. számú költségetési intézkedést a beterjesztett javaslat szerint

Szavazott: 8 mellette: 8 ellene: 0 tartózkodott: 0

**X. Beszámoló a község 2013 – évi tevékenységéről**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi**

a község 2013-évi tevékenységéről szóló jelentést megjegyzés nélkül

Szavazott: 8 mellette: 8 ellene: 0 tartózkodott: 0

**XI. Előszerződés a kutyák ivartalanításáról**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi**

a „Združenie práva zvierat“ polgári társulás előszerződési javaslatát a Csehszlovák ivartalanítási program – állatok ivartalanítása a településeken 2015 – ös évben községünkben.

**B/ megállapítja, hogy**

a községünkben elszaporodtak a kóborkutyák, és ez az ivartalanítási program elősegíti a probléma enyhítését.

**C/ egyetért**

a „Združenie práva zvierat“ polgári társulással Budyšínska 10/A Bratislava kötendő előszerződéssel

Szavazott: 8 mellette: 8 ellene: 0 tartózkodott: 0

**XII. Információ a Szlovák Környezetvédelmi Felügyelet által kiszabott feladatokról**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi**

a polgármester beszámolóját a Szlovák Környezetvédelmi Felügyelet által végzett ellenőrzés megállapításairól, a községi tulajdonban lévő parcellákon talált illegális hulladékról és a  polgármester által foganatosított intézkedésekről és azok teljesítéséről

**B/ egyetrért**

a polgármester által foganatosított intézkedésekkel

Szavazott: 8 mellette: 8 ellene: 0 tartózkodott: 0

**XIII. Javaslat egyszeri szociális segélyek kifizetésére**

A  képviselőtestület

**A/ jóváhagyja**

A 2014 évi egyszeri szociális segélyek kifizetésének feltételeit nyugdíjasoknak a tehetetlenségi pótlék figyelmen kívül hagyásával a következő képpen :

1) 15,- € az öregségi nyugdíjban lévő  68.életévüket betöltött férfiak és a 65.életévüket

betöltött nők esetében

2) 15,- € rokkant nyugdíjasoknak, amennyiben ez a nyugdíj egyetlen bevételi forrásuk.

3) 15,- € özvegységi nyugdíjasoknak, amennyiben ez a nyugdíj egyetlen bevételi

forrásuk.

B/ Amennyiben az érintett személy a határozat A/ pontja, 1), 2), 3) bekezdése

alapján jogosult a segélyre, de tartozása van a községgel szemben, a segély

felhasználható a tartozás kiegyenlítésére .

Szavazott: 8 mellette: 8 ellene: 0 tartózkodott: 0

**XIV. A szlovák alapiskola kérelme a tornaterem bérleti díjának csökkentésére**

A  képviselőtestület

**A/ jóváhagyja**

Mindkét alapiskola tornatermének bérleti díját a következő képpen:

Nagymagyar községbeliek részére 10,- €/óra

Egyéb községbeliek részére 20,- €/óra

Szavazott: 8 mellette: 8 ellene: 0 tartózkodott: 0

**XV.**  **A volt könyvesbolt helyiségének bérbeadása**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi, hogy**

A bérbeadási felhívásra csak egy érdeklődő jelentkezett

B/ jóváhagyja

a Szolgáltatások háza udvarán lévő volt könyvesbolt bérbeadását Nikolas Nikolič Illésháza Kismagyar 686 sz. alatti lakósnak 30,- €/m2/év bérleti díjért rezsiköltségeken kívül 5 éves időszakra.

Szavazott: 8 mellette: 8 ellene: 0 tartózkodott: 0

**XVI. Rigó Vojtech által bérelt helyiség problémája**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi, hogy**

A polgármester információját a bérbeadott helyiségről

B/ jóváhagyja

Bérleti szerződés megkötését Rigó Vojtech - al a folyó év végéig ( 2014. 12.31) azzal, hogy a még meglévő tartozását megfizeti a törlesztési naptár szerint

C/ hatályon kivül helyezi

A képviselőtestület 2014. szept. 25.-i Pl- 06/2014-XI. c) számú határozatát.

Szavazott: 8 mellette: 8 ellene: 0 tartózkodott: 0

Zlaté Klasy, dňa 22.10.2014

Csicsay Ottó

starosta obce