#### Pl- 06/2013

####  Uznesenie zo zasadnutia OZ konaného dňa 18. 09.2013

####  vo veľkej sále kultúrneho domu v Zlatých Klasoch

#### I. Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo na návrh poslanca

**A/ volí**

návrhovú komisiu v nasledovnom zložení:

1. Fördősová Judita, Mgr. - predseda komisie

2. Pőcz Ibolya, Mgr. - člen komisie

3. Szikelová Ibolya - člen komisie

4. Rajcsányi Jozef - člen komisie

5. Rigó Imrich - člen komisie

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa. 0 Overovatelia zápisnice na návrh poslanca :

1. Kiss Zsolt 2. Horony Oskar

Hlasovalo: 10 za : 10 proti 0 zdržal sa: 0

##### II. Schválenie programu rokovania

Obecné zastupiteľstvo

###### A/ schvaľuje

program rokovania podľa doručenej pozvánky

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa: 0

##### III. Interpelácia poslancov

##### IV. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva z predchádzajúceho zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo

###### A/ berie na vedomie

správu o stave plnenia uznesení obecného zastupiteľstva z predchádzajúceho zasadnutia

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa: 0

#####

##### V. Schválenie VZN č. 2/2013 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov škôl a školských zariadení

Obecné zastupiteľstvo

###### A / schvaľuje

VZN č. 2/2013 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov škôl a školských zariadení

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa  0

**VI. Žiadosť firmy REKLAMA Sk, s.r.o. Clementisové sady 34, Galanta o kúpu**

 **pozemkov z majetku obce a zriadenia vecného bremena (TESCO)**

Obecné zastupiteľstvo

**A / schvaľuje**

Žiadosť firmy REKLAMA Sk, s.r.o. Clementisové sady 34, Galanta o kúpu pozemkov z majetku obce podľa geometrického plánu 58/2013 overeného Ing. Štefanom Szakállom – správa katastra Dunajská Streda dňa 05.08.2013 pod číslom 1293/13 ako pričlenené parcely k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa za účelom výstavby Supermarketu TESCO s prihliadnutím na  ustanovenie § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. prípad hodný

osobitného zreteľa a predá pozemky z vlastníctva obce Zlaté Klasy firme REKLAMA Sk, s.r.o. Clementisové sady 34, Galanta nasledovne:

a)- parcely registra „C“ – parcela č. 18 zapísaná na LV č. 832 ( navrhovaná

 parcela číslo 18/4 o výmere 87 m2 – v zmysle GP č. 58/2013)

 - parcely registra „C“ – parcela č. 26/1zapísaná na LV č. 832 ( navrhovaná

 parcela číslo 26/4 o výmere 231 m2 – v zmysle GP č. 58/2013)

 - parcely registra „C“ – parcela č. 20 zapísaná na LV č. 832 ( navrhovaná parcela

 číslo 20/4 o výmere 230 m2 – v zmysle GP č. 58/2013)

 Celková výmera predaných parciel je 548 m2 .

b) predajnú cenu vo výške 20,- €, celková cena 10 960 -, €

c) náklady na vklad do katastra znáša kupujúci.

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa 0

**B/ schvaľuje**

Zriadenie vecných bremien na parcely registra „C“ – parc. č. 20, č. 26/1, č. 51, č. 27/16 ktoré spočívajú v :

– práve uskutočniť výstavbu cesty a s tým súvisiacich terénnych úprav pôdy a jej porastu a prevádzkovania, užívania, údržby, zmien a opráv a právo vstupu osobami a technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami za týmto účelom a práve v prechodu a prejazdu bez obmedzenia, vrátane technickými zariadeniami a nákladnými zásobovacími vozidlami

– práve uskutočniť výstavbu inžinierskych sietí ( prípojka plynovodu, prípojka vodovodu, kanalizácia splašková, káblový prívod NV, káblová prípojka slaboprúdu) na povrchu, nad a pod povrchom pozemkov a s tým súvisiacich terénnych úprav, úprav pôdy a jej porastu a práve prevádzkovania, užívania, údržby, zmien a opráv, alebo odstránenia inžinierskych sietí a práve vstupu osobami i technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na pozemky za týmto účelom.

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa 0

**VII. Žiadosť René Daniša, bytom Zlaté Klasy Horná ul. 275/22 o odkúpenie**

 **pozemku z majetku obce v k. ú Rastice č. parc. 1216/42 pod jeho rodinným**

 **domom**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ konštatuje, že**

žiadateľ do roku 2008 postupne splatil kúpnu cenu predmetnej parcely, t.j. 113 400,- Sk, prevod majetku sa však doteraz neuskutočnil z dôvodu viacnásobného prerušenia konania Správy katastra kvôli neúplným údajom.

**B/ schvaľuje**

predaj parc. č. 1216/42 v k. ú. Rastice z majetku obce Zlaté Klasy René Danišovi vo výmere 324 m2 za cenu 3 761,64 €.

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa 0

##### VIII. Žiadosť o prenájom priestorov na prevádzkovanie predajne novín

#####  a časopisov Varga Csaba Sídlisko 123 Zlaté Klasy

Obecné zastupiteľstvo

###### A/ schvaľuje

prenájom miestnosti na prevádzkovanie predajne novín a časopisov vo dvore Domu služieb v Zlatých Klasoch , celková plocha miestnosti 22,30 m2 za 27,80 €/m2/rok bez režijných nákladov Csabovi Vargovi, na dobu 5 rokov s účinnosťou od 01.10. 2013 za účelom prevádzkovania predajne novín a časopisov. Podmienkou prenájmu je, že zloží zábezpeku vo výške 3-mesačného nájomného a režijných nákladov, prípadnú úpravu priestorov vykoná na vlastné náklady bez nároku na úhradu v prípade ukončenia nájmu a záväzky z prenájmu voči obci potvrdí notárskou zápisnicou.

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa: 0

##### IX. Žiadosti firmy ADA WASTE spol. s.r.o Šintava 736 o súhlas samosprávy

#####  s neoprávneným záberom poľnohospodárskej pôdy a žiadosť o zmenu

 **Územného plánu obce**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ schvaľuje**

žiadosť firmy ADA WASTE spol. s.r.o Šintava 736 o súhlas samosprávy s neoprávneným záberom poľnohospodárskej pôdy za účelom zriadenia výkupne druhotných surovín na parcele č. 1218/2 v k.ú. Rastice s tým, následne fy. ADA WASTE spol. s r.o. Šinatava uhradi obci Zlaté Klasy všetky náklady spojené so zmenou územného plánu obce – rozšírenie priemyselnej zóny .

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa: 0

**B/ schvaľuje**

##### žiadosť firmy ADA WASTE spol. s.r.o Šintava 736 o   zmenu územného plánu obce

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa: 0

##### X. Žiadosť o predlženie platnosti nájomnej zmluvy – Štefan Ballány

#####  Hrušková 3776/11, Veľký Meder – Ižop

Obecné zastupiteľstvo

**A/ schvaľuje**

žiadosť o predlženie platnosti nájomnej zmluvy – Štefan Ballány, Hrušková 3776/11, Veľký Meder – Ižop. Celková plocha vo dvore bývalého obecného podniku vo výmere

1 158 m2 za 5€/m2/rok bez režijných nákladov, na dobu 5 rokov s účinnosťou od 01.11. 2013 za účelom prevádzkovania výkupne druhotných surovín. Podmienkou prenájmu je, že zloží zábezpeku vo výške 3-mesačného nájomného a režijných nákladov, prípadnú úpravu priestorov vykoná na vlastné náklady bez nároku na úhradu v prípade ukončenia nájmu a záväzky z prenájmu voči obci potvrdí notárskou zápisnicou.

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa: 0

##### XI. Oprava cesty na Veternej ulici

Obecné zastupiteľstvo

**A/ konštatuje, že**

Na riešenie opravy cesty na Veternej ulici boli zaslané tri cenové ponuky:

1) VIATOP s.r.o Topoľníky, Hlavná 129/195

2) KUKI STAV + TIKI Ing. Kuna Zlaté Klasy

3) EKOSTAV spol. s.r.o. Rovinka Sabova 26

**B/ schvaľuje**

podpísanie zmluvy s firmou KUKI STAV + TIKI, ktorá dala najlacnejšiu ponuku s podmienkou, že cena uvedená v cenovej ponuke je konečná a počas realizácie už nebude ďalej upravovaná. Celková cena je 15 608,19 €.

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa: 0

V Zlatých Klasoch, dňa 18.09.2013

 Ottó Csicsay

 zástupca starostu