#### Pl- 07/2013

####  Uznesenie zo zasadnutia OZ konaného dňa 27.11. 2013

####  vo veľkej sále kultúrneho domu v Zlatých Klasoch

#### I. Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo na návrh poslanca

**A/ volí**

návrhovú komisiu v nasledovnom zložení:

1. Pőcz Ibolya, Mgr - predseda komisie

2. Horony Oskar - člen komisie

3. Lakatos Anton - člen komisie

4. Fördősová Judita, Mgr. - člen komisie

5. Lovasz Vincent - člen komisie

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa. 0

**Overovatelia zápisnice na návrh poslanca** :

1. Kiss Zsolt 2. Rigó Imrich

Hlasovalo: 10 za : 10 proti 0 zdržal sa: 0

#####

##### II. Schválenie programu rokovania

Obecné zastupiteľstvo

###### A/ schvaľuje

program rokovania - podľa doručenej pozvánky

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa: 0

#####

##### III. Interpelácia poslancov

#####

##### IV. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva z predchádzajúceho zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo

###### A/ berie na vedomie

správu o stave plnenia uznesení obecného zastupiteľstva z predchádzajúceho zasadnutia

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa: 0

##### V. Návrh na schválenie VZN obce Zlaté Klasy o určení dani z nehnuteľnosti

#####  na ďalšie zdaňovacie obdobia

##### Obecné zastupiteľstvo

###### A / schvaľuje

VZN obce Zlaté Klasy o určení dani z nehnuteľnosti na ďalšie zdaňovacie obdobia

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa: 0

**VI. Čerpanie rozpočtu obce za I - III. Q v roku 2013**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ berie na vedomie**

správu o čerpaní rozpočtu za I - III Q v roku 2013

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa: 0

**VII. Návrh zmeny rozpočtu obce na rok 2013**

##### Obecné zastupiteľstvo

###### A / schvaľuje

rozpočtová opatrenie obce Zlaté Klasy č. 1/2013 na základe § 14 ods. 2 Zákona číslo 583/2004 Z.z.

podľa predloženého návrhu

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa: 0

**VIII. Návrh zmluvy o nakladaní s komunálnymi odpadmi ( Darutil)**

##### Obecné zastupiteľstvo

###### A / schvaľuje

uzavretie zmluvy medzi obcou Zlaté Klasy a fy Darutil s.r.o Dunajská Streda na zabezpečenie triedeného zberu odpadu v obci Zlaté Klasy v súčasnej  lokalite na Čakanskej ceste. Zmluvný vzťah, záväzky a povinnosti bude obsahovať upravená písomná forma zmluvy.

**OZ žiada**

do zmluvy zapísať : vybudovať barierové oplotenie celého objektu,

 pracovnú dobu dodržať od pondelka do soboty- nedeľa zatvorené

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa: 0

**IX. Súhlas so zriadením vecných bremien ( ZSE )**

Obecné zastupiteľstvo

###### A/ konštatuje,

že v súvislosti s realizáciou pripojenia novootvorenej ulice pri Malomágerskej ceste na verejnú distribučnú sieť elektrickej energie boli dotknuté pozemky v majetku obce uložením elektrických rozvodov

**B/ schvaľuje**

zriadenie vecného bremena bezodplatne v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenová 6, Bratislava. Jedná sa o nasledovné nehnuteľnosti:

Parc. Register LV č. Výmera Druh Katastrálne Obec Okres

 č. KN v m2 pozemku územie

1146/1 C 832 382 Orná pôda Rastice Zlaté Dunajská

 Klasy Streda

1146/2 C 832 1365 Orná pôda Rastice Zlaté Dunajská

 Klasy Streda

1146/15 C 832 462 Orná pôda Rastice Zlaté Dunajská

 Klasy Streda

 29/1 E 1574 572 Záhrady Rastice Zlaté Dunajská

 Klasy Streda

 316/1 E 1574 5841 Ostatné plochy Rastice Zlaté Dunajská

 Klasy Streda

 487/1 E 1574 2118 Zastavené plochy Rastice Zlaté Dunajská

 a nádvoria Klasy Streda

1149/2 C 832 618 Zastavené plochy Rastice Zlaté Dunajská

 a nádvoria Klasy Streda

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa : 0

**X. Žiadosti o predlženie doby nájmu**

Obecné zastupiteľstvo

###### A/ schvaľuje

predlženie prenájom nebytových priestorov v majetku obce :

Pőcz Zoltán – stolárska dielňa areál OP

Csóka Eva Oľdza 55 – kozmetický salón Hlavná ul.

Németh Ladislav – Becsali bufet Hlavná 29

Rigó Ľudovít, – kozmetický salón bývalá budova OcÚ

Mezei Attila Carino Hlavná ul. 38

Pellerová Daniela- priestory v budove MŠ I

Vlahyová Mária -krajčírstvo

Csókaová Marta – kaderníctvo Don služieb

Gregušová Oľga – kaderníctvo MARIO MICHAELA SALÓN

Rigó Vojtech – Tajko kebab, bývala budova OP

Farkašová Gabriela – predajňa Dom služieb

IKSNet, s.r.o.- Informačné komunikačné systémy vo dvore MKS

Ing. Arch. Ildikó Dudásová – Bufet, Hlavná ul.

Štefan Farkas – garáž

Slovenská sporiteľňa – Hlavná ul.

**B/ určuje**

podmienky na uzavretie nájomných zmlúv so žiadateľmi uvedených v bode A/ tohto uznesenia :

a) platnosť zmluvy sa predlžuje na ďalšie päťročné obdobie

b) podmienky nájmu ostávajú v platnosti tak, ako sú uvedené v jednotlivých

 zmluvách

c) zmluva sa neuzatvára so žiadateľom, ktorý k 15.12.2013 má podlžnosť voči obci.

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa : 0

**XI. Predaj pozemku z vlastníctva obce Paule Danišovej**

Obecné zastupiteľstvo

###### A/ konštatuje, že

Paula Danišová, bytom Zlaté Klasy Veterná 414/56, ku dňu 8.11.2013 splatila kúpnu cenu pozemku vo výške 7 660 ,- € obci.

**B/ schvaľuje**

predaj parc. č. 1213/21 v k. ú. Rastice z majetku obce vedenej na LV 1453 Zlaté Klasy Paule Danisovej, bytom Zlaté Klasy Veterná ul. 414/56 vo výmere 383 m2 za cenu 7 660 €.

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa 0

**XII. Návrh zmluvy na prístavbu k Domu služieb I**

Obecné zastupiteľstvo

###### A/ berie na vedomie

###### žiadosť DAAN Consulting spol. s.r.o Trnavská cesta 74 A, 821 02 Bratislava o umožnenie rozšírenia priestorov sociálnych potrieb zamestnancov,   prístavbou k miestnosti ktorú táto firma prenajíma.

###### B/ konštatuje,

###### že fy DAAN V Consulting spol. s.r.o sa zaväzuje túto prístavbu financovať a nebude žiadať vyplácanie týchto nákladov od obce v prípade ukončenia nájmu a prístavba ostáva v majetku obce.

**C/ schvaľuje**

Uzavretie zmluvy medzi z DAANV Consulting spol. s.r.o a obcou Zlaté Klasy na uskutočnenie predmetnej prístavby v ktorej budú zohľadnené požiadavky a záväzky uvedené v bodoch A/ a B/ tohto uznesenia. Zmluvu pripraví obecný úrad v spolupráci s  advokátom obce.

Pred podpísaním zmluvu prerokuje obecná rada.

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa : 0

**XIII Vyplatenie jednorázovej sociálnej výpomoci**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ schvaľuje**

zásady poskytnutia jednorázovej sociálnej výpomoci v roku 2013 k dôchodkom bez prirátania príplatku na bezvládnosť priznaného sociálnou poisťovňou nasledovne:

1) 15,- € dôchodcom poberajúcim starobný dôchodok, ktorí dovŕšili 68 rokov

 u  mužov a 65 rokov u žien

2) 15,- € invalidným dôchodcom, ktorí nemajú žiadny iný príjem iba invalidný

 dôchodok

3) 15,- € vdovám a vdovcom, ktorý nemajú žiadny iný príjem iba vdovský alebo

 vdovecký dôchodok

B/ V tých prípadoch, ak dotyčná osoba má nárok na sociálnu výpomoc podľa bodu

 A/ ods. 1,2,3 tohto uznesenia a má nedoplatok voči obci, priznaná sociálna

 výpomoc bude použitá na vyrovnanie tohto nedoplatku.

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa : 0

**XIV. Schválenie registratúrneho poriadku obecného úradu**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ schvaľuje**

Registratúrny poriadku na správu registratúry Obecného úradu v Zlatých Klasoch s účinnosťou od 01.01.2014

Hlasovalo: 9 za : 9 proti: 0 zdržal sa : 0

Zlaté Klasy, dňa 27.11.2013

 Csicsay Ottó

 zástupca starostu

Pl – 07/2013

 Határozat a Nagymagyari Községi Képviselőtestület 2013.11.27.-i üléséről

**I.** Javaslóbizottság **megválasztása**

A képviselőtestület Rajcsányi József képviselő javaslatára

**A/ megválasztja a**

javaslóbizottságot a következő összetételben

1. Pőcz Ibolya, Mgr. - elnök

2. Horony Oskar - tag

3. Lakatos Anton - tag

4. Fördősová Judita,Mgr - tag

5. Lovasz Vincent - tag

Szavazott: 10 mellette: 10 ellene: 0 tartózkodott: 0

**Jegyzőkönyv hitelesítők** :

1. Kiss Zsolt 2. Rigó Imrich

Szavazott: 10 mellette: 10 ellene: 0 tartózkodott: 0

**II. A tárgyalási program elfogadása**

A képviselőtestület

**A/ jóváhagyja**

a tárgyalási programot a kikézbesítés szerint

Szavazott: 10 mellette: 10 ellene: 0 tartózkodott: 0

**III. A képviselők interpellációja**

**IV. Az előző képviselőtestületi ülés határozatai teljesítésének ellenőrzése**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi**

a községi hivatal elöljárójának beszámolóját az előző képviselőtestületi ülés határozatai teljesítésének jelenlegi állapotáról .

Szavazott: 10 mellette: 10 ellene: 0 tartózkodott: 0

**V. Javaslat Nagymagyar község ingatlan adó meghatározásáról szóló Általános**

 **érvényű rendeletének elfogadására**

A képviselőtestület

**A/ jóváhagyja**

Nagymagyar község ingatlan adó meghatározásáról szóló Általános érvényű rendeletét a következő adózási időszakokra

Szavazott: 10 mellette: 10 ellene: 0 tartózkodott: 0

**VI. Beszámoló a  község 2013 évi költségvetésének eddigi merítéséről**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi**

a község költségvetésének háromnegyed évi teljesítéséről való beszámolót

Szavazott: 10 mellette: 10 ellene: 0 tartózkodott: 0

**VII. Javaslat a község 2013-évi költségvetésének módosítására**

A képviselőtestület

**A/ jóváhagyja**

Nagymagyar község 1/2013 sz. költségvetési intézkedését a 583/2004 sz. törv. 14.§

2 bek. alapján a beterjesztett javaslat szerint.

Szavazott: 10 mellette: 10 ellene: 0 tartózkodott: 0

**VIII. Javaslat a kommunális hulladék kezeléséről szóló szerződésre ( Darutil)**

A képviselőtestület

**A/ jóváhagyja**

A Nagymagyar község és a Darutil kft. Dunaszerdahely-i vállalat közötti szerződés megkötését a hulladék osztályozott gyűjtésének bebiztosítására Nagymagyaron a jelenlegi helyen a Csákányi út mellett. A szerződéses viszony, jogosultságok és kötelezettségek írásos szerződésbe lesz foglalva.

**B/ kéri,**

hogy a szerződés tartalmazza a következő feltételeket is:

* barier kerítést kiépíteni az egész objektum körül,
* a nyitvatartási időt betartani hétfőtől szombatig, vasárnap zárva

Szavazott: 10 mellette: 10 ellene: 0 tartózkodott: 0

**IX. Javaslat szolgalmi jog bejegyzésének jóváhagyására – villanyművek**

A képviselőtestület

**A/ megállapítja,**

hogy, a Kismagyari útból nyíló új utcának az elektromos hállózatra való rákötése során a község tulajdonában lévő parcellák is érintve vannak

**B/ jóváhagyja**

szolgalmi jog bejegyzésétZápadoslovenská distribučná, a.s. Čulenová 6, Bratislava javára a következő ingatlanokra:

Parc. Register Tulajdoni Terület Terület Kataszteri Község Járás

 lap sz. m2 jellege terület.

1146/1 C 832 382 szántó Rastice Zlaté Dunajská

 Klasy Streda

1146/2 C 832 1365 szántó Rastice Zlaté Dunajská

 Klasy Streda

1146/15 C 832 462 szántó Rastice Zlaté Dunajská

 Klasy Streda

 29/1 E 1574 572 kertek Rastice Zlaté Dunajská

 Klasy Streda

 316/1 E 1574 5841 Egyéb Rastice Zlaté Dunajská

 Klasy Streda

 487/1 E 1574 2118 beépített ter. Rastice Zlaté Dunajská

 és udvarok Klasy Streda

1149/2 C 832 618 beépített ter. Rastice Zlaté Dunajská

 és udvarok Klasy Streda

Szavazott: 10 mellette: 10 ellene: 0 tartózkodott: 0

**X. Kérelmek a bérleti szerződések érvényességének meghosszabbítására**

A képviselőtestület

**A/ jóváhagyja**

az alábbi nem lakáscélú bérleti szerződésék halályának meghosszabbítását

Pőcz Zoltán – asztalosműhely, volt községi vállalat épülete

Csóka Eva Oľdza 55 – kozmetikai szalon, Fő utca

Németh Ladislav – Becsali bufet, Fő utca 29

Rigó Ľudovít, – kozmetikai szalon, volt községi hivatal

Mezei Attila Carino, Fő utca 38

Pellerová Daniela- I. sz. óvoda épületében masszőr

Vlahyová Mária - varroda

Csókaová Marta – fodrászat, Szolgáltatásák háza

Gregušová Oľga – fodrászat, MARIO MICHAELA SZALÓN

Rigó Vojtech – Tajko kebab, volt községi vállalat épülete

Farkašová Gabriela – üzlethelyiség, Szolgáltatásák háza

IKSNet, kft. .- IT rendszerek, az MK udvarán

Ing. Arch. Ildikó Dudásová – Bufet, Fő utca.

Štefan Farkas – garázs

Szlovák takarékpénztár – Fő utca

**B/ meghatározza,**

Az A/ pontban felsorolt kérelmezők bérleti szerződés megkötésének feltételeit :

a) a szerződések érvényességet további öt évre hosszabbítja meg.

b) a bérletek feltételei az eddigi szerződésekben foglaltak szerint maradnak érvényben

c) a szerződés nem köttetik meg azzal a kérelmezővel, akinek 2013 december 15. – ig

 tartozása van a községgel szemben.

Szavazott: 10 mellette: 10 ellene: 0 tartózkodott: 0

**XI. Javaslat községi telek eladására Danišová Paulának**

A képviselőtestület

**A/ megállapítja**

hogy Paula Danišová, Nagymagyar Szél utca 414/56 sz. alatti lakós 2013 november 8.- án megfizette a községnek a telek vételárát 7 660,- € értékben

**b/ jóváhagyja**

a nagymagyari kataszterben lévő 1453 sz. tulajdoni lapon vezetett 1213/21 h.számú 383 m2 területű parcella eladását a község tulajdonából Paula Danišová, Nagymagyar Szél utca 414/56 sz. alatti lakósnak 7 660,- € áron.

Szavazott: 10 mellette: 10 ellene: 0 tartózkodott: 0

**XII. Javaslat hozzáépítésről szóló szerződés megkötésére**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi.**

DAAN Consulting spol. s.r.o Trnavská cesta 74 A, 821 02 Bratislava, kérelmét a Szolgáltatások házában bérelt helyiséghez való hozzáépítésre az alkalmazottak szociális igényeinek biztosítása érdekeiben.

**B/ megállapítja,**

hogy DAAN Consulting spol. s.r.o Trnavská cesta 74 A, 821 02 Bratislava,kötelezi magát a hozzáépítés költségeinek vállalására, és a bérlet megszünése esetén nem fogja igényelni ezen költségek megtérítését és a hozzáépített helyiségek a község tulajdonában maradnak.

**C/ jóváhagyja**

aDAAN Consulting spol. s.r.o Trnavská cesta 74 A, 821 02 Bratislava és Nagymagyar község közötti szerződés megkötését a szóban forgó hozzáépítés megvalósítására amiben belefoglaltatnak a jelen határozat A és B pontjaiban vállalt kötelezettségek . A szerződést a községi hivatal a község ügyvédjével közösen készítik el. A szerződés aláírása előtt ezt megtárgyalja a községi tanács.

Szavazott: 10 mellette: 10 ellene: 0 tartózkodott: 0

**XIII Javaslat egyszeri szociális segélyek kifizetésére**

A  képviselőtestület

**A/ jóváhagyja**

A 2013 évi egyszeri szociális segélyek kifizetésének feltételeit nyugdíjasoknak a tehetetlenségi pótlék figyelmen kívül hagyásával a következő képpen :

1) 15,- € az öregségi nyugdíjban lévő  68.életévüket betöltött férfiak és a 65.életévüket

 betöltött nők esetében

2) 15,- € rokkant nyugdíjasoknak, amennyiben ez a nyugdíj egyetlen bevételi forrásuk.

3) 15,- € özvegységi nyugdíjasoknak, amennyiben ez a nyugdíj egyetlen bevételi

 forrásuk.

B/ Amennyiben az érintett személy a határozat A/ pontja, 1), 2), 3) bekezdése

 alapján jogosult a segélyre, de tartozása van a községgel szemben, a segély

 felhasználható a tartozás kiegyenlítésére .

 Szavazott: 10 mellette: 10 ellene: 0 tartózkodott: 0

**XIV. Javaslat a községi hivatal iktatói rendjének jóváhagyására**

A  képviselőtestület

**A/ jóváhagyja**

A Nagymagyar-i községi hivatal iktatói rendjét 2014 január 1.- hatállyal.

Szavazott: 9 mellette: 9 ellene: 0 tartózkodott: 0

Kelt Nagymagyaron 2013. 11.27.

 Csicsay Ottó

 polgármester helyettes

Fordította: Mgr. Farkas László