**Pl – 01/2016**

**Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva**

**konaného dňa 02.02.2016 vo veľkej sále MKS v Zlatých Klasoch**

**I. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ volí**

Na návrh poslanca Jozefa Rajcsányiho návrhovú komisiu v nasledovnom zložení:

1. Pőcz Ibolya, Mgr. - predseda komisie

2. Horony Oskár - člen komisie

3. Lovász Vince - člen komisie

Hlasovalo: 8 za : 8 proti: 0 zdržal sa : 0

**B/ volí**

Overovateľov zápisnicena návrh poslanca Judity Fördősovej

1. Nagy Ján 2. Rajcsányi Jozef

Hlasovalo: 8 za : 8 proti: 0 zdržal sa : 0

**II. Schválenie programu rokovania**

Obecné zastupiteľstvo

**A/** **schvaľuje**

program rokovania podľa doručenej pozvánky

Hlasovalo: 8 za : 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**III. Interpelácia poslancov**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ konštatuje, že**

v rámci bodu programu nevystúpil nikto.

**IV. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva z predchádzajúceho zasadnutia**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ berie na vedomie**

správu prednostky úradu Ing. Zuzany Bothovej o stave plnenia uznesení obecného zastupiteľstva z predchádzajúceho zasadnutia.

Hlasovalo: 8 za : 8 proti: 0 zdržal sa: 0

**V. Žiadosť o kúpu obecných pozemkov**

Obecné zastupiteľstvo

**A/** **berie na vedomie**

žiadosť pána Zoroslava Kollára o kúpu pozemkov vo vlastníctve obce Zlaté Klasy, a to parcely reg. „C“ parc. č. 1125, p.č.1126, p.č.1127, p.č. 1128/1,2,3,4 nachádzajúce sa na križovatke ulíc Krajná a Prievozská.

**B/ konštatuje, že**

odročuje žiadosť p. Kollára do doby, kým OZ nedostane stanovisko od právnika JUDr. Guťana.

Hlasovalo: 8 za : 7 proti: 0 zdržal sa: 1

**VI. Návrh rozpočtu obce Zlaté Klasy na rok 2016**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ konštatuje, že**

návrh rozpočtu na rok 2016 bol zverejnený na úradnej tabuli obce a prerokovaný finančnou komisiou. Navrhnutý rozpočet je vyrovnaný v celkovej výške 2 524 748 ,- € v členení :

 **Príjmy:**

 Bežné príjmy: 2 456 519 ,- €

 Kapitálové príjmy: 1 600 ,- €

 Finančné operácie 66 629 ,- €

 **Výdavky:**

 Bežné výdavky: 2 408 378 ,- €

 Kapitálové výdavky: 87 500 ,- €

 Finančné operácie: 28 870 ,- €

**B/ berie na vedomie**

stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu viacročného programového rozpočtu obce Zlaté Klasy na roky 2016-2018.

**C/** **schvaľuje**

predložený návrh programového rozpočtu obce Zlaté Klasy na roky 2016-2018.

Hlasovalo: 9 za : 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**VII. Návrh na schválenie VZN č. 1/2016 obce Zlaté Klasy, Dodatok č.1 k VZN č. 1/2015 o podmienkach odmeňovania poslancov OZ**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ konštatuje, že**

návrh VZN č.1/2016 obce Zlaté Klasy, Dodatok č.1 k VZN č. 1/2015 o podmienkach odmeňovania poslancov OZ bol zverejnený na úradnej tabuli obce a prerokovaný finančnou komisiou.

**B/** **schvaľuje**

VZN č. 1/2016 obce Zlaté Klasy, Dodatok č.1 k VZN č. 1/2015 o podmienkach odmeňovania poslancov OZ.

Hlasovalo: 9 za : 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**VIII. Návrh na schválenie VZN č. 2/2016 obce Zlaté Klasy o financovaní originálnych kompetencií obce Zlaté Klasy na úseku školstva na rok 2016**

Obecné zastupiteľstvo

 **A/ konštatuje, že**

návrh VZN č.2/2016 bol zverejnený na úradnej tabuli obce a prerokovaný finančnou komisiou.

**B/** **schvaľuje**

VZN č. 2/2016 obce Zlaté Klasy o financovaní originálnych kompetencií obce Zlaté Klasy na úseku školstva na rok 2016.

Hlasovalo: 9 za : 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**IX. Plán činnosti hlavnej kontrolórky obce Zlaté Klasy na I. polrok 2016**

Obecné zastupiteľstvo

**A/** **schvaľuje**

Plán činnosti hlavnej kontrolórky obce Zlaté Klasy na I. polrok 2016.

Hlasovalo: 9 za : 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**X. Menovanie za kronikára obce**

Obecné zastupiteľstvo **A/ schvaľuje** vymenovanie Ivana Kúglera, bytom Sídlisko 767, Zlaté Klasy za kronikára obce Zlaté Klasy.

Hlasovalo: 9 za : 7 proti: 0 zdržal sa: 2

**XI. Kúpa pozemku vo vlastníctve pani Lukovicsovej**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ konštatuje, že**

obecné zastupiteľstvo pristupuje k vysporiadaniu vlastníckych vzťahov, nakoľko parcela reg. „E“ p.č. 155 je súčasťou miestnych komunikácií a ich priľahlých častí.

**B/ berie na vedomie**

nároky majiteľov dotknutých pozemkov

**C/ schvaľuje**  súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **kúpu** parcely reg. „E“ parc. č. 155 na LV č. 1559 o rozlohe 147 m2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria za cenu 15 €/m2, t.j. za celkovú cenu 2205,- € od vlastníka pozemku pani Lukovicsovej Aranky, rod. Zsigmundovej, nar.08.12.1947, bytom Záhradnícka 91/7, 93039 Zlaté Klasy.

Hlasovalo: 9 za : 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**XII. Žiadosť o prepis nájomnej zmluvy č.2004/02**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ berie na vedomie**

žiadosť Andrey Rajcsányiovej a Márie Dovinovej o prepis nájomcu v nájomnej zmluve č.2004/02

**B/ schvaľuje**

Prenájom časti parcely reg „E“ p.č. 81 vo vlastníctve obce Zlaté Klasy o rozlohe 5 m2 Andree Rajcsányiovej, Nový Život – Vojtechovce č.605 na dobu 5 rokov za cenu určenú vo VZN č.6/2015 o miestnych daniach a poplatkoch.

Hlasovalo: 9 za : 9 proti: 0 zdržal sa: 0

 **XIII. Vyhodnotenie verej. súťaže o prenájom nebytového priestoru vo dvore MKS**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ konštatuje,**

že dňa 14.01. 2016 bola vyhlásená verejná súťaž o prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Zlaté Klasy, a to: nebytový priestor vo dvore MKS s celkovou plochou miestnosti 66 m2. Doba nájmu: 5 rokov. Vyvolávacia cena: 28,20 € za m2/ ročne okrem režijných nákladov. Cenové ponuky sa mohli odovzdávať do 26.01.2016.

**B/ berie na vedomie**

výsledok verejnej súťaže, vyhodnotenej komisiou 27.01.2016 na Obecnom úrade Zlaté Klasy. Komisia skonštatovala, že do verejnej súťaže sa prihlásil jeden záujemca: Botlóová Agneša, Veterná 959/59, Zlaté Klasy s ponukou 29 €/m2 so zámerom prevádzkovať obchod s obuvou.

 **C/schvaľuje**

prenájom prevádzkovej miestnosti v Dome služieb v Zlatých Klasoch , Hlavná ulica s.č. 782/18, na pozemku p.č. 8, LV č. 832, s rozlohou 66 m2 za cenu 29 €/m2 na rok okrem režijných nákladov pre Botlóová Agneša, Veterná 959/59, Zlaté Klasy na prevádzkovanie obchodu s obuvou na dobu 5 rokov .

**D/žiada**

 podnikateľský zámer začať najneskôr od 01.04.2016.

Hlasovalo: 9 za : 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Zlaté Klasy, 02.02.2016

 Csicsay Ottó starosta obce

**Pl – 01/2016**

**Határozat a Nagymagyar Község Képviselőtestülete 2016.02.02. - i**

**üléséről**

**I. Javaslóbizottság és a jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása**

A képviselőtestület

**A/ megválasztja :**

 a javaslóbizottságot Rajcsányi József képviselő javaslatára a következő összetételben

1. Pőcz Ibolya - elnök

2. Horony Oszkár - tag

3. Lovász Vince - tag

Szavazott: 8 mellette: 8 ellene: 0 tartózkodott: 0

**B/ megválasztja**:

 a jegyzőkönyv hitelesítőket Fördős Judit javaslatára

1. Nagy János 2. Rajcsányi József

Szavazott: 8 mellette: 8 ellene: 0 tartózkodott: 0

**II. A tárgyalási program elfogadása**

A képviselőtestület

**A/ jóváhagyja**

 a tárgyalási programot a kiküldött meghívón feltüntett pontokkal

Szavazott: 8 mellette: 8 ellene: 0 tartózkodott: 0

**III. A képviselők interpelációja**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi,**

hogy ebben a programpontban nem lépett fel senki.

**IV. Az előző képviselőtestületi ülés határozatai teljesítésének ellenőrzése**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi**

 a községi hivatal elöljárójának beszámolóját az előző képviselőtestületi ülések határozatai

 teljesítésének jelenlegi állapotáról.

 Szavazott: 8 mellette: 8 ellene: 0 tartózkodott: 0

**V. Kérvény községi telkek megvételére**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul vesz**

JUDr. Zoroslav Kollár kérvényét a Nagymagyar község tulajdonában lévő telkek megvételéről , mégpedig a regiszter. „C“ , p.sz. 1125,1126,1127,1128/1,2,3,4 Krajná és Prievozská utcák kereszteződésében lévő telkekrő.

**B/ megállapítja, hogy**

Elnapolja JUDr. Zoroslav Kollár kérvényét az időig, amíg nem kap állásfoglalást JUDr. Guťan a község jogi képviselőjétől.

Szavazott: 8 mellette: 7 ellene: 0 tartózkodott: 1

**VI. Nagymagyar község 2016 - évi költségvetési javaslata**

A képviselőtestület

**A/ megállapítja, hogy**

A 2016 – évi költségvetés tervezete ki volt függesztve a község hivatalos tábláján, és a pénzügyi bizottság is megtárgyalta**.** A javasolt költségvetés mérlege kiegyenlített, összege 2 524 748,- € a következő felosztásban

 **Bevételek**

 Folyó bevételek 2 456 519,- €

 Tőkebevételek 1 600,- €

 Pénzügyi műveletek 66 629,- €

 **Kiadások:**

 Folyó kiadások 2 408 378,- €

 Tőkekiadások 87 500,- €

 Pénzügyi műveletek 28 870,- €

**B/ tudomásul veszi**

A község főellenőrének álláspontját Nagymagyar község többéves költségvetés javaslatához a 2016-2018 évekre.

**B/** j**óváhagyja**

a község 2016-2018 évek költségvetését az előterjesztett javaslat szerint.

Szavazott: 9 mellette: 9 ellene: 0 tartózkodott: 0

**VII. Javaslat az 1/2016 számú általános érvényű községi rendelet kiadására , amely az 1/2015 általános érvényü rendelet adaléka a képviselők javadalmazásáról**

A képviselőtestület

**A/ megállapítja, hogy**

az 1/2016 számú általános érvényű községi rendelet javaslata, amely az 1/2015 számú általános érvényű rendelet adaléka a község képviselőinek javadalmazásáról ki volt függesztve a község hivatalos tábláján .

**B/ jóváhagyja**

az 1/2016 számú általános érvényű községi rendeletet, amely az 1/2015 számú általános érvényű rendelet adaléka a község képviselőinek javadalmazásáról.

Szavazott: 9 mellette: 9 ellene: 0 tartózkodott: 0

**VIII. Javaslat a 2/2015 számú általános érvényű községi rendelet kiadására**

 **az iskolák és iskolai létesítmények finanszírozásáról**

A képviselőtestület

**A/ megállapítja, hogy**

a 2/2015 számú általános érvényű községi rendelet javaslata az iskolák és iskolai létesítmények finanszírozásáról ki volt függesztve a falu tábláján.

**A/ jóváhagyja**

a 2/2015 számú általános érvényű községi rendeletet az iskolák és iskolai létesítmények finanszírozásáról .

Szavazott: 9 mellette: 9 ellene: 0 tartózkodott: 0

**IX. Nagymagyar község főellenőrének munkaterve 2016. év I. félévére**

A képviselőtestület

**A/ jóváhagyja**

Nagymagyar község főellenőrének munkatervét a 2016. év I. félévére.

Szavazott: 9 mellette: 9 ellene: 0 tartózkodott: 0

**X. A község krónikásának kinevezése**

A képviselőtestület

**A/ jóváhagyja**

Ivan Kúgler, lakhelye Sídlisko 767, Zlaté Klasy kinevezését a Nagymagyar község krónikásának **.**

Szavazott: 9 mellette: 7 ellene: 0 tartózkodott:2

**XI. Lukovicsné tulajdonában lévő telek megvétele**

A képviselőtestület

**A/ megállapítja, hogy**

a képviselőtestület rendezni szeretné a tulajdonviszonyokat, mivel a terület a regiszter „E“ p.sz 155 a helyi közút és tartozékainak része.

**B/ tudomásul veszi**

Az érintett telkek tulajdonosainak követeléseit.

**C/ jóváhagyja**

Összhangban a § 9 bek. 2 betü a) és § 9a bek. 8 betü e) a 138/1991 Zb. sz. törvény és késöbbi módosításaival :Lukovics Aranka, szül. Zsigmond, szül.d. 1947.12.08, lakhely Záhradnícka 91/7, Nagymagyar , tulajdonában lévő register „E“ ,p.sz. 155 ,TL sz. 1559 , 147 m2 beépített telek és udvar megvételét 15 €/m2 áron, azaz 2205,-€ összárért.

Szavazott: 9 mellette: 9 ellene: 0 tartózkodott: 0

**XII. Kérvény a 2004/02 sz. Bérleti szerződés módosítására**

 A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi**

Rajcsányi Andrea és Dovin Mária kérvényét a 2004/02 sz. Bérleti szerződés módosításáról a bérlő személyéről

**B/ jóváhyagyja**

Nagymagyar község tulajdonában lévő regiszter „E“, p.sz. 81 ,5 m2 területű telekrész bérletét Rajcsányi Andrea, lakhely Nový Život, Vojtechovce č.605, részére 5 évre a 6/2015 sz. Ingatlanadókról szóló általános érvényű rendelet által meghatározott árért.

Szavazott: 9 mellette: 9 ellene: 0 tartózkodott: 0

**XIII. A helyi kultúrház udvarán lévő helység bérbeadására kihirdetett nyilvános versenytárgyalásának kiértékelése**

a képviselőtestület

**A/ megállapítja, hogy**

2016.01.14-én nyilvános versenytárgyalás lett kihirdetve Nagymagyar község tulajdonában lévő helység bérbeadására, mégpedig a helyi kultúrház udvarán lévő 66 m2 területű helységre.Bérleti idő 5 év. Kikiálltási ár 28,20 €/m2 a működési költségek nélkül. Az árajánlatokat 2016. 01.26-ig lehetett benyújtani.

**B/ tudomásul veszi**

A versenytárgyalás erdményét, amelyet a 2016.01.27-én a Nagymagyari Községhivatalban értékelt ki a bizottság. A bizottság megállapította, hogy a versenytárgyalásba csak egy érdeklődő jelentkezett : Botló Agneša, Veterná 959/59, Zlaté Klasy, 29 €/m2 árral , cipőüzlet

működtetésére.

**C/ jóváhagyja**

a Szolgáltatások házában Nagymagyaron , Hlavná ulica 782/18, p.sz. 8, TL szm832, 66 m2 területű helység bérbeadását 29 €/m2 működési költsédek nélküli áron Botló Ágneš, Veterná 959/59, Zlaté Klasy részére cipőüzlet működtetésére 5 éves időszakra.

**D/ kéri**

Az üzleti terv legkésőbb 2016.04.01 beindítását.

Nagymagyar, 2016. február 09.

 Csicsay Ottó

 polgármester

Fordította: Both Zsuzsa