**Zápisnica č. Pl 09/2017 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zlatých Klasoch zo dňa 06.12.2017**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Začiatok: 19:00 hod.

Koniec: 20:00 hod.

**Program:** 1. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

2. Schválenie programu rokovania

3. Interpelácia poslancov

4. Kontrola plnenia uznesení

5. Návrh Rozpočtového opatrenia č.4/2017

6. Správa hl. kontrolórky obce za 2 polrok roku 2017

7. Schválenie odmeny hlavnej kontrolórke obce

8. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy – Šípošová Cecília

9. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy – Sztranyovszky Gábor

10. Žiadosť o výmenu obecného nájomného bytu – Kukumberg Mária

11. Pridelenie obecného nájomného bytu č.567/1

12. Pridelenie obecného nájomného bytu č.568/1

13. Diskusia

14. Záver

Starosta obce Ottó Csicsay zvolal zasadnutie Obecného zastupiteľstva. Otvoril rokovanie a viedol zasadnutie. Privítal prítomných poslancov a občanov. Konštatoval, že z 11 poslancov je 9 prítomných, preto obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné./ S oneskorením prišiel aj desiaty poslanec/.

**1.A/** Návrhová komisia bola navrhnutá na návrh Jozefa Rajcsányiho v nasledovnom zložení: Mgr. Judita Fördősová, Oskár Horony , Ján Nagy

Hlasovanie:

prítomných: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

**1.B/** Za overovateľov zápisnice na návrh Ibolya Pőcz boli určení: Olivér Stercel a

 Jozef Rajcsány

Hlasovanie:

prítomných: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

**2.**Obecné zastupiteľstvo schválilo program rokovania podľa doručenej pozvánky

Hlasovanie:

prítomných: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

**3.**Interpelácia poslancov- V rámci tohto bodu programu vystúpil Olivér Stercel, ktorý sa spýtal na odmenu hlavnej kontrolórke, na rozpočet na rok 2018 a na plat starostu.

**4.** Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie správu prednostky úradu Ing. Zuzany Bothovej o stave plnenia uznesení obecného zastupiteľstva z predchádzajúceho zasadnutia.

Hlasovanie:

prítomných: 10

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 1 /Olivér Stercel/

**5.** Obecné zastupiteľstvo, konštatovalo, že návrh rozpočtového opatrenia č. 4/2017 bol prerokovaný na finančnej komisii dňa 16.11.2017 a vyvesený na úradnej tabuli obce.

OZ vzalo na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtového opatrenia

č. 4/2017. OZ schválilo rozpočtové opatrenie obce Zlaté Klasy č. 4/2017 podľa návrhu finančnej komisie s tým, že materiál „ Rozpočtové opatrenie obce Zlaté Klasy č. 4/2017“ bude pripojený ako príloha k tomuto uzneseniu.

Uznesenie bolo schválené.

Hlasovanie:

prítomných: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

**6.** Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie správu hlavnej kontrolórky o vykonanej kontrolnej činnosti za 2. polrok 2017.

Hlasovanie:

prítomných: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

**7.** Obecné zastupiteľstvo konštatovalo, že podľa § 18 ods.5 písm. c) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov obecné zastupiteľstvo môže schváliť hlavnému kontrolórovi mesačnú odmenu až do výšky 30% z mesačného platu.

OZ schválilo odmenu hlavnej kontrolórke obce Zlaté Klasy Bc. Marte Klinerovej vo výške 15 % zo súčtu platov za obdobie január až november 2017.

Uznesenie bolo schválené .

Hlasovanie:

prítomných: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

**8.** Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy Šípošovej Cecílie č.2011/02 o nájme nebytových priestorov. OZ konštatovalo, že žiadosťou Šípošovej Cecílie sa zaoberala finančná komisia na svojom zasadnutí dňa 16.11.2017, a navrhuje schválenie žiadosti, nakoľko menovaná nemá podlžnosť voči obci.

OZ schválilo žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy Šípošovej Cecílie, IČO: 30911516, Čakanská cesta 148, č.2011/02 o nájme nebytových priestorov o ďalších 5 rokov.

Uznesenie bolo schválené.

Hlasovanie:

prítomných: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

**9.** Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy Sztranyovszky Gábora č.2012/03 o nájme nebytových priestorov. OZ konštatovalo ,že žiadosťou Sztranyovszky Gábora sa zaoberala finančná komisia na svojom zasadnutí dňa 16.11.2017, a navrhuje schválenie žiadosti, nakoľko menovaný nemá podlžnosť voči obci.

OZ schválilo žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy Sztranyovszky Gábor- 3net, IČO: 37490397, Sídlisko 130, č.2012/03 o nájme nebytových priestorov o ďalších 5 rokov.

Uznesenie bolo schválené.

Hlasovanie:

prítomných: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

**10.** Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie žiadosť o výmenu terajšieho jednoizbového nájomného bytu v nájme pani Kukumberg Márie, Poštová ulica č. 567/1, za uvoľnený dvojizbový nájomný byt - Poštová ulica č.568/7. OZ konštatovalo, že so žiadosťou pani Kukumberg Márie sa zaoberala finančná komisia na svojom zasadnutí dňa 16.11.2017, a navrhuje schválenie žiadosti, nakoľko menovaná nemá podlžnosť voči obci.

OZ schválilo žiadosť o výmenu terajšieho jednoizbového nájomného bytu v nájme pani Kukumberg Márii, Poštová ulica č. 567/1, za uvoľnený dvojizbový nájomný byt - Poštová ulica č.568, 930 39 Zlaté Klasy, LV č. 832, p. č. 23,24,25, k. ú. Rastice. č. bytu 7 od 1.1.2018.

Uznesenie bolo schválené.

Hlasovanie:

prítomných: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

**11.**Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie zoznam uchádzačov, ktorí splnili podmienky na pridelenie obecného nájomného bytu. OZ schválilo na základe rozhodnutia prenájom obecného nájomného bytu na adrese Poštová ulica 567, 930 39 Zlaté Klasy, LV č. 832, p. č. 23,24,25, k. ú. Rastice. č. bytu 1, pre Vasiovú Angelu. . Termín podpísania nájomnej zmluvy je do 01.01.2018.

Uznesenie bolo schválené.

Hlasovanie:

prítomných: 10

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 2 /Vincent Lovász, Olivér Stercel/

**12.**Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie zoznam uchádzačov, ktorí splnili podmienky na pridelenie obecného nájomného bytu. OZ schválilo na základe rozhodnutia prenájom obecného nájomného bytu na adrese Poštová ulica 568, 930 39 Zlaté Klasy, LV č. 832, p. č. 23,24,25, k. ú. Rastice. č. bytu 1, pre Zsigmondová Júlia. Termín podpísania nájomnej zmluvy je do 01.01.2018.

Uznesenie bolo schválené.

Hlasovanie:

prítomných: 10

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 2 /Vincent Lovász, Olivér Stercel/

13. Diskusia : na návrh poslanca Oskara Horonya, žiada OZ starostu obce p. Csicsayho, aby prerokoval s právnikom , aký postup zvoliť vo veci finančného daru – Dunajské závlahy a.s.

**14.**Starosta obce Ottó Csicsay ukončil zasadnutie a poďakoval sa všetkým prítomným poslancom a občanom.

Overovatelia zápisnice:

Olivér Stercel ......................................

Jozef Rajcsányi ......................................

Prednosta OcÚ: Ing. Bothová Zuzana ........................................

V Zlatých Klasoch, 06.12.2017.

Ottó Csicsay

starosta obce

**Pl – 09/2017** **Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva**

**konaného dňa 06.12.2017 vo veľkej sále MKS v Zlatých Klasoch**

**I. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ volí**

Na návrh poslanca Jozef Rajcsányi návrhovú komisiu v nasledovnom zložení:

1. Mgr.Fördősová Judita - predseda komisie

2. Horony Oskár - člen komisie

3. Ján Nagy - člen komisie

Hlasovalo: 9 za : 9 proti: 0 zdržal sa : 0

**B/ volí**

Overovateľov zápisnicena návrh poslanca Ibolya Pőcz

1. Stercel Olivér 2. Rajcsányi Jozef

Hlasovalo: 9 za : 9 proti: 0 zdržal sa : 0

**II. Schválenie programu rokovania**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ schvaľuje**

Program rokovania podľa doručenej pozvánky

Hlasovalo: 9 za : 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**III. Interpelácia poslancov**

V rámci tohto bodu programu vystúpil Olivér Stercel , ktorý sa spýtal na odmenu hlavnej kontrolórke , na rozpočet na rok 2018, na plat starostu.

**IV. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva z predchádzajúceho zasadnutia**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ berie na vedomie**

správu prednostky úradu Ing. Zuzany Bothovej o stave plnenia uznesení obecného zastupiteľstva z predchádzajúceho zasadnutia.

Hlasovalo: 10 za : 9 proti: 0 zdržal sa: 1

**V.** **Návrh Rozpočtového opatrenia č.4/2017**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ konštatuje, že**

návrh rozpočtového opatrenia č. 4/2017 bol prerokovaný na finančnej komisii dňa 16.11.2017 a vyvesený na úradnej tabuli obce.

**B/** **berie na vedomie**

stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtového opatrenia č. 4/2017.

**C/ schvaľuje**

rozpočtové opatrenie obce Zlaté Klasy č. 4/2017 podľa návrhu finančnej komisie s tým, že materiál „ Rozpočtové opatrenie obce Zlaté Klasy č. 4/2017“ bude pripojený ako príloha k tomuto uzneseniu.

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie je schválené

**VI. Správa hl. kontrolórky obce za 2. polrok roku 2017**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ berie na vedomie**

správu hlavnej kontrolórky o vykonanej kontrolnej činnosti za 2. polrok 2017.

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa: 0

**VII. Schválenie odmeny hlavnej kontrolórky**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ konštatuje, že**

podľa § 18 ods.5 písm. c) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov obecné zastupiteľstvo môže schváliť hlavnému kontrolórovi mesačnú odmenu až do výšky 30% z mesačného platu.

**B/ schvaľuje**

Odmenu hlavnej kontrolórke obce Zlaté Klasy Bc. Marte Klinerovej vo výške 15 % zo súčtu platov za obdobie január až november 2017.

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie je schválené .

**VIII. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy – Šípošová Cecília**

Obecné zastupiteľstvo

**A/** **berie na vedomie**

žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy Šípošovej Cecílie č.2011/02 o nájme nebytových priestorov

**B/ konštatuje,**

že žiadosťou Šípošovej Cecílie sa zaoberala finančná komisia na svojom zasadnutí dňa 16.11.2017, a navrhuje schválenie žiadosti, nakoľko menovaná nemá podlžnosť voči obci.

**C/ schvaľuje**

žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy Šípošovej Cecílie, IČO: 30911516, Čakanská cesta 148, č.2011/02 o nájme nebytových priestorov o ďalších 5 rokov.

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie je schválené.

**IX. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy – Sztranyovszky Gábor**

Obecné zastupiteľstvo

**A/** **berie na vedomie**

žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy Sztranyovszky Gábora č.2012/03 o nájme nebytových priestorov

**B/ konštatuje,**

že žiadosťou Sztranyovszky Gábora sa zaoberala finančná komisia na svojom zasadnutí dňa 16.11.2017, a navrhuje schválenie žiadosti, nakoľko menovaný nemá podlžnosť voči obci.

**C/ schvaľuje**

žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy Sztranyovszky Gábor- 3net, IČO: 37490397, Sídlisko 130, č.2012/03 o nájme nebytových priestorov o ďalších 5 rokov.

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie je schválené.

**X. Žiadosť o výmenu obecného nájomného bytu – Kukumberg Mária**

Obecné zastupiteľstvo

**A/** **berie na vedomie**

žiadosť o výmenu terajšieho jednoizbového nájomného bytu v nájme pani Kukumberg Márie, Poštová ulica č. 567/1, za uvoľnený dvojizbový nájomný byt - Poštová ulica č.568/7

**B/ konštatuje,**

že so žiadosťou pani Kukumberg Márie sa zaoberala finančná komisia na svojom zasadnutí dňa 16.11.2017, a navrhuje schválenie žiadosti, nakoľko menovaná nemá podlžnosť voči obci.

**C/ schvaľuje**

žiadosť o výmenu terajšieho jednoizbového nájomného bytu v nájme pani Kukumberg Márii, Poštová ulica č. 567/1, za uvoľnený dvojizbový nájomný byt - Poštová ulica č.568, 930 39 Zlaté Klasy, LV č. 832, p. č. 23,24,25, k. ú. Rastice. č. bytu 7 od 1.1.2018.

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie je schválené.

**XI. Pridelenie obecného nájomného bytu č.567/1**

Obecné zastupiteľstvo

**A/** **berie na vedomie**

zoznam uchádzačov, ktorí splnili podmienky na pridelenie obecného nájomného bytu.

**B/** **schvaľuje**

na základe rozhodnutia prenájom obecného nájomného bytu na adrese Poštová ulica 567, 930 39 Zlaté Klasy, LV č. 832, p. č. 23,24,25, k. ú. Rastice. č. bytu 1, pre Vasiovú Angelu. Termín podpísania nájomnej zmluvy je do 01.01.2018.

Hlasovalo: 10 za : 8 proti: 0 zdržal sa: 2

Uznesenie je schválené.

**XII. Pridelenie obecného nájomného bytu č.568/1**

Obecné zastupiteľstvo

**A/** **berie na vedomie**

zoznam uchádzačov, ktorí splnili podmienky na pridelenie obecného nájomného bytu.

**B/** **schvaľuje**

na základe rozhodnutia prenájom obecného nájomného bytu na adrese Poštová ulica 568, 930 39 Zlaté Klasy, LV č. 832, p. č. 23,24,25, k. ú. Rastice. č. bytu 1, pre Zsigmondová Júlia. Termín podpísania nájomnej zmluvy je do 01.01.2018.

Hlasovalo: 10 za : 8 proti: 0 zdržal sa: 2

Uznesenie je schválené.

Zlaté Klasy, 06.12.2017 Csicsay Ottó

starosta obce

**Pl – 09/2017**

**Határozat a Nagymagyar Község Képviselőtestülete 2017.12.06. - i**

**üléséről**

**I. Javaslóbizottság és a jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása**

A képviselőtestület

**A/ megválasztja**

a javaslóbizottságot Rajcsányi József képviselő javaslatára a következő összetételben

1. Mgr. Fördős Judit - elnök

2. Horony Oszkár - tag

3. Nagy Ján - tag

Szavazott: 9 mellette: 9 ellene: 0 tartózkodott: 0

**B/ megválasztja**:

a jegyzőkönyv hitelesítőket Mgr.Pőcz Ibolya javaslatára

1. Stercel Olivér 2. Rajcsányi József

Szavazott: 9 mellette: 9 ellene: 0 tartózkodott: 0

**II. A tárgyalási program elfogadása**

A képviselőtestület

**A/ jóváhagyja**

a kiküldött meghívón feltüntetett tárgyalási programot .

Szavazott: 9 mellette: 9 ellene: 0 tartózkodott: 0

**III. A képviselők interpelációja**

Ebben a programpontban Stercel Olivér kérdezett rá a főellenőr jutalmazására ,a 2018-as év költségvetésére és a polgármester fizetésére.

**IV. Az előző képviselőtestületi ülés határozatainak teljesítésének ellenőrzése**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi**

a községi hivatal elöljárójának beszámolóját az előző képviselőtestületi ülések határozatai

teljesítésének jelenlegi állapotáról.

Szavazott: 10 mellette: 9 ellene: 0 tartózkodott: 1

**V. Javaslat a község költségvetésének módosítására 04/2017**

A képviselőtestület

**A/ megállapítja, hogy**

A 4/2017 sz. község költségvetés módosításának tervezetét a pénzügyi bizottság a 2017.11.16-i ülésén megtárgyalta és ki volt függesztve a falutáblán.

**B/tudomásul veszi**

A község főellenőrének álláspontját a 4/2017 sz. költségvetés módosításának tervezetéhez

**C/jóváhagyja**

A község költségvetésének 4/2017 sz. módosítását, azzal a kitétellel, hogy „Nagymagyar község 4/2017 sz. költségvetés módosítása“ ezen határozat melléklete lesz.

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa: 0

**VI. A főellenőr beszámolója a 2017-es év 2. félév ellenőrzéséről**

A képviselőtestület

**A/tudomásul veszi**

A község főellenőrének beszámolóját a 2017-es év 2. félévének ellenőrzéséről

Szavazott: 10 mellette: 10 ellene: 0 tartózkodott: 0

**VII. A főellenőr jutalmazásának elfogadása**

A képviselőtestület

**A/ megállapítja**

369/1990 Zb. számú a Község intézményéről szóló törvény és későbbi kiegészítései alapján, a 18 §, 5. bekezdése alapján a képviselőtestület a község főellenőrének havi jutalékát a havi fizetésének 30% -os magasságáig állapíthatja meg.

**B/ jóváhagyja**

A főellenőr , Bc. Kliner Márta jutalékát a 2017-es év január-novemberi fizetéseinek összegének, 15%-ban állapította meg.

Szavazott: 10 mellette: 10 ellene: 0 tartózkodott: 0

**VIII.** **Kérvény a bérleti szerződés meghosszabítására – Šípošová Cecília**

A képviselőtestület

**A/tudomásul veszi**

Šípošová Cecília kérvényét a 2011/02 sz. bérletiszerződés meghosszabbítására

**B/megállapítja, hogy**

Šípošová Cecília kérvényével a pénzügyi bizottság 2017.11.16-i ülésén foglalkozott és javasolja a kérvény elfogadását , mivel a kérvényezőnek nincs tatozása a község felé.

**C/jóváhagyja**

Šípoš Cecília , IČO: 30911516, Csákányi út 148, nagymagyari lakos, kérvényét a 2011/02 sz. bérleti szerződés meghosszabbítására.

Szavazott: 10 mellette: 10 ellene: 0 tartózkodott: 0

**IX.Kérvény a bérleti szerződés meghosszabítására – Sztranyovszky Gábor**

A képviselőtestület

**A/tudomásul veszi**

Sztranyovszky Gábor kérvényét a 2012/03 sz. bérleti szerződés meghosszabbítására

**B/megállapítja, hogy**

Sztranyovszky Gábor kérvényével a pénzügyi bizottság 2017.11.16-i ülésén foglalkozott és javasolja a kérvény elfogadását , mivel a kérvényezőnek nincs tatozása a község felé.

**C/jóváhagyja**

Stranyovszky Gágor-3net, IČO: 37490397, Lakótelep 130, nagymagyari lakos, kérvényét a 2012/03 sz. bérleti szerződés meghosszabbítására.

Szavazott: 10 mellette: 10 ellene: 0 tartózkodott: 0

**X.Kérvény községi bérlakás cserére – Kukumberg Mária**

A képviselőtestület

**A/tudomásul veszi**

Kukumberg Mária kérvényét községi bérlakás cseréjéről a jelenlegi egyszobás Posta utca 567/1 sz. bérlakását a megüresedett 568/7 sz. kétszobás bérlakásra

**B/megállapítja, hogy**

Kukumberg Mária kérvényével a pénzügyi bizottság 2017.11.16-i ülésén foglakozott és javasolja a kérvény elfogadását, mivel a kérvényezőnek nincs tartozása a község felé.

**C/jóváhagyja**

Kukumberg Mária kérvényét a bérlakás cseréjéről a jelenlegi egyszobás lakását Posta utca 567/1sz alattit a megüresedett 930 39 Nagymagyar, Posta utca 568 sz. ,832 sz. TL, 23,24,25 p.sz., Rastice katasterében a 7.sz. lakásra 2018.01.01.-től.

Szavazott: 10 mellette: 10 ellene: 0 tartózkodott: 0

**XI.Az 567/1 sz. községi bérlakás bérbeadása**

A képviselőtestület

**A/tudomásul veszi**

A kérvényezők listáját, akik teljesítik a bérlakások kiadásának feltételeit

**B/jóváhagyja**

Döntés alapján a 930 39 Nagymagyar, Posta utca 567 sz. alatti, 832 sz. TL, 23,24,25 p.sz. , Rastice katasterében lévő 1 sz. lakás bérbe adását Vasi Angélának. A bérleti szerződés aláírásának határideje 2018.01.01-ig.

Szavazott: 10 mellette: 8 ellene: 0 tartózkodott: 2

**XII.Az 568/1 sz. községi bérlakás bérbeadása**

A képviselőtestület

**A/tudomásul veszi**

A kérvényezők listáját, akik teljesítik a bérlakások kiadásának feltételeit

**B/jóváhagyja**

Döntés alapján a 930 39 Nagymagyar, Posta utca 568 sz. alatti, 832 sz. TL, 23,24,25 p.sz. , Rastice katasterében lévő 1 sz. lakás bérbe adását Zsigmond Júliának. A bérleti szerződés aláírásának határideje 2018.01.01-ig.

Szavazott: 10 mellette: 8 ellene: 0 tartózkodott: 2

Zlaté Klasy, 06.12.2017 Csicsay Ottó

starosta obce