**Pl – 07/2020**   **Uznesenie zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva**

**konaného dňa 10.12. 2020 v zasadačke obecného úradu v Zlatých Klasoch**

**I. Voľba návrhovej komisie**

Obecné zastupiteľstvo na návrh starostu

**A/ volí**

návrhovú komisiu v nasledovnom zložení:

1. predseda komisie – Mgr. Judita Fördösová

2. člen komisie – Karol Stojka

3. člen komisie – Oskar Sipos

Hlasovalo: 8 za : 8 proti: 0 zdržal sa : 0

**B/ Overovatelia zápisnice**

na návrh starostu obce

1. Gejza Danis 2. Jan Rigó

Hlasovalo: 8 za : 8 proti: 0 zdržal sa : 0

**II. Schválenie programu rokovania**

Obecné zastupiteľstvo

**A/** **schvaľuje**

Program rokovania so zmenami : zrušenie XIII. Bodu – návrh na projekt voda a kanalizácia –Nový trh a doplnením s bodmi XIII – určenie ďalšieho sobášiaceho, XIV.- Kancelária pre Technické služby ZK a XV.-Návrh na rozšírenie školského obvodu a XVI.- SOU -riešenie

Hlasovalo: 8 za : 8 proti: 0 zdržal sa : 0

**III. Interpelácia poslancov**

V tomto bode programu nevystúpil nikto.

**IV. Návrh Rozpočtového opatrenia č.2/2020**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ konštatuje, že**

návrh rozpočtového opatrenia č. 2/2020 bol zverejnený na úradnej tabuli obce a prerokovaný finančnou komisiou.

**B/ schvaľuje**

rozpočtové opatrenie obce Zlaté Klasy č. 2/2020 podľa návrhu finančnej komisie s tým, že materiál „ Rozpočtové opatrenie obce Zlaté Klasy č. 2/2020“ bude pripojený ako príloha k tomuto uzneseniu.

Hlasovalo: 8 za : 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie podpísané , schválené.

**V. Internetová televízia**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ schvaľuje**

Vysielanie TV Zlaté Klasy prostredníctvom internetu. Identifikácia internetovej stránky , na ktorej sa audiovizuálna mediálna služba poskytuje : www.tvzlateklasy.sk

Hlasovalo: 8 za : 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie podpísané, schválené.

**VI. Vyplatenie jednorázovej sociálnej výpomoci dôchodcom**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ schvaľuje**

zásady poskytnutia jednorázovej sociálnej výpomoci v roku 2020 k dôchodkom bez prirátania príplatku na bezvládnosť priznaného sociálnou poisťovňou nasledovne:

1) 20,- € občanom , ktorí dovŕšia 62 rokov do konca roka 2020

2) 20,- € invalidným dôchodcom, ktorých percento miery poklesu schopnosti vykonávať zárobkovú činnosť je 50 % a viac

3) 20,- € vdovám a vdovcom, ktorí nepoberajú žiadny iný dôchodok

V tých prípadoch, ak dotyčná osoba má nárok na sociálnu výpomoc podľa niektorého bodu

tohto uznesenia, ale má nedoplatok voči obci, priznaná sociálna výpomoc bude použitá na

vyrovnanie tohto nedoplatku.

Hlasovalo: 8 za : 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie podpísané, schválené.

**VII. Podpora pri narodení dieťaťa v roku 2021**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ berie na vedomie , že**

Narodenie dieťatka je v živote každého rodiča veľmi dôležitá udalosť

**B/ schvaľuje**

Podporu pre nastávajúcich rodičov/rodiča pri narodení dieťatka v roku 2021 sumu 50,- €

Hlasovalo: 8 za : 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie podpísané, schválené.

**VIII. Prenájom nebytovej miestnosti**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ berie na vedomie**

Žiadosť Kevina Rigóa o prenájom nebytového priestoru v budove Obecného úradu Zlaté Klasy, Poštová ulica 550/1, Zlaté Klasy

**B/ schvaľuje**

prenájom nebytového priestoru v budove Obecného úradu Zlaté Klasy, Poštová ulica 550/1, Zlaté Klasy o výmere 30 m2 za cenu 35,-€ /m2 ročne bez režijných nákladov na obdobie 5 rokov pre Kevina Rigóa , bytom Prievozská 865/11, 930 39 Zlaté Klasy

Hlasovalo: 8 za : 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie podpísané, schválené.

**IX. Uznesenie k projektu vysporiadanie pozemkov**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ berie na vedomie, že**

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky ako sprostredkovateľský orgán pre časť Operačného programu Ľudské zdroje (OP ĽZ) vyhlásilo 18.augusta 2020 výzvu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok zameranú na podporu vysporiadania majetko-právnych vzťahov k pozemkom v obciach s prítomnosťou MRK s kódom OPLZ-PO5-2020-4.

**B/ schvaľuje**

názov projektu **„ Vysporiadanie pozemkov pre MRK v obci Zlaté Klasy “**

**C/ schvaľuje**  
predloženie ŽoNFP na SO, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce

**D/ schvaľuje**  
zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu t.j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov

**E/ schvaľuje**  
zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

Hlasovalo: 8 za : 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie podpísané, schválené.

**X. Uznesenie k projektu nabíjacia stanica**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ berie na vedomie, že**

Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky vyhlasuje výzvu na predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie na podporu budovania verejne prístupných elektrických nabíjacích staníc

**B/ schvaľuje**

Názov projektu „**Nabíjacia stanica v obci Zlaté Klasy“**

**C/ schvaľuje**

Podanie žiadosti o NFP v rámci výzvy: 11378/2020-4210-52028 pre projekt **Nabíjacia stanica v obci Zlaté Klasy.** Výška spolufinancovania je max. 400 € z COV stavby. ( 5% z COV ).

Hlasovalo: 8 za : 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie podpísané, schválené.

**XI. Zrušenie uznesenia č. Pl 02/2020-XII zo dňa 11.02.2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Zlaté Klasy v celom rozsahu zrušuje svoje uznesenie č. Pl – 02/2020 – XII. Zo dňa 11.02.2020 prijaté v nasledovnom znení :**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ s ú h l a s í**

so zámerom výstavby dvoch dvojpodlažných bytových domov s nájomnými bytmi bežného štandardu v počte 2 x 24 bytov, podľa zámeru stavebníka, spoločnosti BMB Real Plus 4, s.r.o., sídlom Bratislavská 81-37, 931 01 Šamorín, IČO: 47 392 142, na pozemku, parcele registra C KN, č. parcely 26/1 – orná pôda o výmere 4008 m2, parcele registra C KN, č. parcely 53 – orná pôda o výmere 6496 m2, vedených Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Rastice, na liste vlastníctva číslo 832 a pozemku parcele registra CKN, č. parcely 52 – orná pôda o výmere 3250 m2, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Rastice, na liste vlastníctva číslo 1770 (v rozsahu spoluvlastníctva obce 130/169 k celku), stavebníkom v jeho mene a na jeho náklady.

**B/ s ú h l a s í**

so zmenou územného rozhodnutia podľa predloženého zámeru na pozemku, parcely registra C KN, č. parcely 26/1 – orná pôda o výmere 4008 m2, parcely registra C KN, č. parcely 53 – orná pôda o výmere 6496 m2, vedených Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Rastice, na liste vlastníctva číslo 832 a pozemku parcely registra CKN, č. parcely 52 – orná pôda o výmere 3250 m2, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Rastice, na liste vlastníctva číslo 1770 (v rozsahu spoluvlastníctva obce 130/169 k celku).

**C/ s ú h l a s í**

so zámerom prenajať nehnuteľnosti, pozemku, parcely registra C KN, č. parcely 26/1 – orná pôda o výmere 4008 m2, parcely registra C KN, č. parcely 53 – orná pôda o výmere 6496 m2, vedených Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Rastice, na liste vlastníctva číslo 832 a pozemku parcely registra CKN, č. parcely 52 – orná pôda o výmere 3250 m2, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Rastice, na liste vlastníctva číslo 1770 (v rozsahu spoluvlastníctva obce 130/169 k celku) z dôvodov hodných osobitného zreteľa na účely realizácie nájomných bytov, ktoré budú slúžiť na zabezpečenie bytových potrieb obyvateľom obce, kedy obec eviduje 300 žiadostí o udelenie nájomného bytu, a to stavebníkovi, spoločnosti BMB Real Plus 4, s.r.o., sídlom Bratislavská 81-37, 931 01 Šamorín, IČO: 47 392 142, za účelom realizácie stavebného zámeru výstavby dvoch dvojpodlažných bytových domov s b.j. 48 bytov podľa zámeru stavebníka a poveruje starostu obce uzavretím dlhodobej nájomnej zmluvy ako i dohodnutím jej obsahových náležitostí s výškou nájomného podľa platného VZN.

**D/ d o p o r u č u j e a  u k l a d á**

starostovi a stavebnej komisii pripravovať dokumentáciu pre územné konanie, stavebné konanie a prípravu žiadosti na podanie na ŠFRB a žiadosti na súvisiacu technickú vybavenosť a to vodovodnú prípojku, kanalizačnú prípojku, odstavnú a príjazdovú plochu k jednotlivým domom na Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR.

**E/ p o v e r u j e**

starostu obce s vyhotovením geometrického plánu na oddelenie časti pozemku, parcely registra C KN, č. parcely 52 – orná pôda o výmere 3250 m2, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Rastice, na liste vlastníctva číslo 1770 za účelom vysporiadania podielového spoluvlastníctva k tejto nehnuteľnosti jej reálnou deľbou podľa pomeru spoluvlastníctva obce k tejto nehnuteľnosti a na uzavretie dohody o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva k tejto nehnuteľnosti s podielovým spoluvlastníkom, Katalin Pöcz, nar. 24.08.1968, bytom Horná 280/4, Zlaté Klasy, vrátane dohodnutia jej obsahových náležitostí.

Hlasovalo: 8 za : 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie podpísané, schválené.

**XII. Zámer výstavby dvoch dvojpodlažných bytových domov s nájomnými bytmi**

Obecné zastupiteľstvo obce Zlaté Klasy

**A/s ú h l a s í**

so zámerom výstavby dvoch dvojpodlažných bytových domov s nájomnými bytmi bežného štandardu v počte 2 x 24 bytov, podľa zámeru stavebníka BBAU s.r.o., Slnečná ulica 566, 930 39 Horná Potôň, IČO: 51 085 097, na pozemku, parcele registra C KN, č. parcely 26/1 – orná pôda o výmere 4008 m2, parcele registra C KN, č. parcely 53 – orná pôda o výmere 6496 m2, vedených Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Rastice, na liste vlastníctva číslo 832 a pozemku parcele registra CKN, č. parcely 52 – orná pôda o výmere 3250 m2, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Rastice, na liste vlastníctva číslo 1770 (v rozsahu spoluvlastníctva obce 130/169 k celku), stavebníkom v jeho mene a na jeho náklady.

**B/ s ú h l a s í**

so zmenou územného rozhodnutia podľa predloženého zámeru na pozemku, parcely registra C KN, č. parcely 26/1 – orná pôda o výmere 4008 m2, parcely registra C KN, č. parcely 53 – orná pôda o výmere 6496 m2, vedených Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Rastice, na liste vlastníctva číslo 832 a pozemku parcely registra CKN, č. parcely 52 – orná pôda o výmere 3250 m2, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Rastice, na liste vlastníctva číslo 1770 (v rozsahu spoluvlastníctva obce 130/169 k celku).

**C/ s ú h l a s** í

so zámerom prenajať nehnuteľnosti, pozemku, parcely registra C KN, č. parcely 26/1 – orná pôda o výmere 4008 m2, parcely registra C KN, č. parcely 53 – orná pôda o výmere 6496 m2, vedených Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Rastice, na liste vlastníctva číslo 832 a pozemku parcely registra CKN, č. parcely 52 – orná pôda o výmere 3250 m2, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Rastice, na liste vlastníctva číslo 1770 (v rozsahu spoluvlastníctva obce 130/169 k celku) z dôvodov hodných osobitného zreteľa na účely realizácie nájomných bytov, ktoré budú slúžiť na zabezpečenie bytových potrieb obyvateľom obce, kedy obec eviduje 200 žiadostí o udelenie nájomného bytu, a to stavebníkovi, BBAU s.r.o., Slnečná ulica 566, 930 39 Horná Potôň, IČO : 51 085 097, za účelom realizácie stavebného zámeru výstavby dvoch dvojpodlažných bytových domov s b.j. 48 bytov podľa zámeru stavebníka a poveruje starostu obce uzavretím dlhodobej nájomnej zmluvy ako i dohodnutím jej obsahových náležitostí s výškou nájmu 100,00 EUR/rok.

**D/ d o p o r u č u j e a  u k l a d á**

starostovi a stavebnej komisii pripravovať dokumentáciu pre územné konanie, stavebné konanie a prípravu žiadosti na podanie na ŠFRB a žiadosti na súvisiacu technickú vybavenosť a to vodovodnú prípojku, kanalizačnú prípojku, odstavnú a príjazdovú plochu k jednotlivým domom na Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR.

**E**/ **p o v e r u j e**

starostu obce s vyhotovením geometrického plánu na oddelenie časti pozemku, parcely registra C KN, č. parcely 52 – orná pôda o výmere 3250 m2, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Rastice, na liste vlastníctva číslo 1770 za účelom vysporiadania podielového spoluvlastníctva k tejto nehnuteľnosti jej reálnou deľbou podľa pomeru spoluvlastníctva obce k tejto nehnuteľnosti a na uzavretie dohody o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva k tejto nehnuteľnosti s podielovým spoluvlastníkom, Katalin Pöcz, nar. 24.08.1968, bytom Horná 280/4, Zlaté Klasy, vrátane dohodnutia jej obsahových náležitostí.

Hlasovalo: 8 za : 7 proti: 0 zdržal sa: 1

Uznesenie podpísané, schválené.

**XIII. Návrh na určenie ďalšieho sobášiaceho**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ poveruje**

výkonom funkcie sobášiaceho:

1. Mgr. Juditu Fördösovú , poslankyňu obecného zastupiteľstva

Hlasovalo: 8 za : 8 proti: 0 zdržal sa : 0

Uznesenie podpísané, schválené.

**XIV. Kancelária pre Technické služby Zlaté Klasy s.r.o.**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ schvaľuje**

Prenájom miestnosti pre Technické služby Zlaté Klasy s.r.o o rozlohe 20m2 v budove Obecného úradu Zlaté Klasy, Poštová ulica 550/1, k.ú. Rastice , LV č. 832,

**B/ schvaľuje**

Nájomnú zmluvu pre Technické služby Zlaté Klasy s.r.o. podpísať s účinnosťou od 01.01.2021 za cenu 100 €/rok

Hlasovalo: 8 za : 8 proti: 0 zdržal sa : 0

Uznesenie podpísané, schválené.

**XV. Návrh na rozšírenie školského obvodu**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ berie na vedomie**

Žiadosť obce Štvrtok na Ostrove o uzatvorenie dohody o zriadení spoločného školského obvodu

**B/ schvaľuje**

Zriadenie spoločného školského obvodu pre ročníky 5-9 pre vyučovací jazyk slovenský.

Hlasovalo: 8 za : 8 proti: 0 zdržal sa : 0

Uznesenie podpísané, schválené.

**XVI. SOU Zlaté Klasy – riešenie**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ nevyhovuje**

Žiadosti SOU Zlaté Klasy o nákup zariadenia školy, z dôvodu jeho amortizácie

**B/ schvaľuje**

Splátkový kalendár na dlh v sume 5693,67 € SOU Zlaté Klasy na 12 mesačných splátok počnúc 01.01.2021.

Hlasovalo: 8 za : 8 proti: 0 zdržal sa : 0

Uznesenie podpísané, schválené.

Zlaté Klasy, 10.12.2020

Marek Rigó starosta obce