**Pl – 04/2015**

**Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva**

 **konaného dňa 25.06.2015 vo veľkej sále kultúrneho domu v Zlatých Klasoch**

**I. Voľba návrhovej komisie**

Obecné zastupiteľstvo na návrh poslanca Jozefa Rajcsányiho

**A/ volí**

návrhovú komisiu v nasledovnom zložení:

1. Mgr. Fördősová Judita - predseda komisie

2. Mgr. Pőcz Ibolya - člen komisie

3. Szikelová Ibolya - člen komisie

**II. Overovatelia zápisnice** na návrh poslanca

1. Lovász Vincent 2. Kiss Zsolt

Hlasovalo: 9 za : 9 proti: 0 zdržal sa : 0

**III. Schválenie programu rokovania**

Obecné zastupiteľstvo

**A/** **schvaľuje**

program rokovania s doplnením bodom č. VI. Správa hlavnej kontrolórky a plán činnosti na II. polrok. Ostatné body sa posúvajú o jedno miesto dozadu.

Hlasovalo: 9 za : 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**IV. Interpelácia poslancov**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ konštatuje, že**

v rámci poslancov vystúpili: Rajcsányi Jozef – dať nádobu na smeti, Stercel Olivér – smeti na kraji obce, Mgr. Ibolya Pőcz – kontajner na textil.

**V. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva z predchádzajúceho zasadnutia**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ berie na vedomie**

správu prednostky úradu Ing. Zuzany Bothovej o stave plnenia uznesení obecného zastupiteľstva z predchádzajúceho zasadnutia.

Hlasovalo: 9 za : 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**VI. Správa o výsledku kontroly poskytovania dotácií z rozpočtu obce v roku 2014, plán činnosti hlavnej kontrolórky obce Zlaté Klasy na II. polrok 2015.**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ berie na vedomie**

Správu o výsledku kontroly poskytovania dotácií z rozpočtu obce v roku 2014.

**B/ schvaľuje**

Plán činnosti hlavnej kontrolórky obce Zlaté Klasy na II. polrok 2015.

Hlasovalo: 9 za : 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**VII. Správa audítora k účtovnej závierke obce na rok 2014**

Obecné zastupiteľstvo

**A/** **berie na vedomie**

Správu audítora k účtovnej závierke obce na rok 2014.

Hlasovalo: 9 za : 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**VIII. Čerpanie rozpočtu obce k 30.04.2015**

Obecné zastupiteľstvo

**A/** **berie na vedomie**

Stanovisko finančnej komisie.

**B/ berie na vedomie**

Čerpanie rozpočtu obce k 30.04.2015.

Hlasovalo: 9 za : 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**IX. Rozpočtové opatrenie obce č. 1/2015**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ konštatuje, že**

Rozpočtové opatrenie č. 1/2015 bolo vypracované finančnou komisiu dňa 26.05.2015 na jej riadnom zasadnutí.

**B/** **berie na vedomie**

Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtového opatrenia č. 1/2015.

**C/ schvaľuje**

rozpočtové opatrenie obce 1/2015 s tým, že materiál „ Rozpočtové opatrenie obce Zlaté Klasy č. 1/2015“ bude pripojený ako príloha k tomuto uzneseniu.

**D/ schvaľuje**

použitie rezervného fondu vo výške 45 000 € na kapitálové výdavky:

Rekonštrukcia dom.smútku a chodníkov 25 000 €

Prípravná a projektová dokumentácia 5 000 €

Rekonštrukcia strechy Becsali 15 000 €

Hlasovalo: 9 za : 9 proti: 0 zdržal sa: 0

**X. Zámer obce Zlaté Klasy uchádzať sa o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na výmenu verejného osvetlenia.**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ berie na vedomie**

Podpísanie mandátnej zmluvy s AE Group s.r.o. Piešťany.

**B/ schvaľuje**

zámer obce uchádzať sa o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na podporu obnovy verejného osvetlenia, ktorej Výzvu na predkladanie žiadostí vyhlásilo dňa 30.04.2015 Ministerstvo hospodárstva SR, kód Výzvy KaHR-22VS-1501. V zmysle vyššie uvedeného poveruje obecné zastupiteľstvo starostu obce na obstaranie služieb spojených s verejným obstarávaním a  prípravou podkladov pre uchádzanie sa o nenávratný finančný príspevok a zabezpečenie s tým súvisiacej projektovej dokumentácie rekonštrukcie a modernizácie verejného osvetlenia.

**C/ schvaľuje**

Predĺženie platnosti PHSR obce Zlaté Klasy schválené obecným zastupiteľstvom dňa 26.04.2007 č. Pl – 03/2007 – bod. IV do doby schválenia nového PHSR obce Zlaté Klasy, ktoré je v štádiu spracovávania v rámci spoločného PHSR na základe Uznesenia OZ zo dňa 12.03.2015 Pl-02/2015 bod č. XIII.

Hlasovalo: 11 za : 11 proti: 0 zdržal sa: 0

**XI. Zapojenie sa obce do NP „Take away“**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ berie na vedomie**

Podpísanie čestného vyhlásenia starostom obce Ottóm Csicsaym k zapojeniu sa do NP „Take away“, že Obec bude realizovať tieto druhy opatrení v rámci NP „Take away“:

* Terénna sociálna práca
* Komunitné centrá
* Podpora vzdelávania detí v ranom detstve
* Asistencia pri vysporiadaní a legalizácii pozemkov

Hlasovalo: 11 za : 11 proti: 0 zdržal sa: 0

**XII. Žiadosť o rozšírenie počtu členov pracovných komisií – Imrich Rigó**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ berie na vedomie**

Žiadosť Rigó Imricha o rozšírenie pracovných komisií o ďalších členov.

**B/ neschvaľuje**

Rozšírenie počtu členov pracovných komisií, nakoľko práca funguje plynule a členovia komisií sú z radov Obecného zastupiteľstva postačujúci.

Hlasovalo: 11 za : 11 proti: 0 zdržal sa: 0

**XIII. Určenie ceny predávaných pozemkov**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ berie na vedomie**

Návrh finančnej komisie o určení cien predávaných pozemkov pri vysporiadaní:

**B/ schvaľuje**

Ceny pozemkov nasledovne:

Zastavaná plocha: 4 €/m2

Pozemok bez prístupovej cesty: 8 €/m2

Pozemok s prístupovou cestou: 12 €/m2

Hlasovalo: 10 za : 10 proti: 0 zdržal sa: 0

**XIV. Žiadosť o kúpu obecného pozemku – Bihari Jozef a manželka Rozália**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ berie na vedomie**

žiadosť o predaj časti pozemku na trhovisku, z vlastníctva obce Zlaté Klasy LV 832, parc. č. 716/1 v k. ú. Rastice manželom Bihari Jozef a Rozália, bytom Zlaté Klasy, Veterná 431/22.

**B/ neschvaľuje**

predaj pozemku z vlastníctva obce Zlaté Klasy LV 832, parc. č. 716/1 v k. ú. Rastice manželom Bihari Jozef a Rozália.

**C/ neschvaľuje**

Zníženie mesačnej nájomnej splátky o 50 %.

Hlasovalo: 11 za : 11 proti: 0 zdržal sa: 0

**XV. Žiadosť o odkúpenie alebo prenájom pozemku – Eva Mészárosová**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ berie na vedomie**

žiadosť o odkúpenia alebo prenájom časti pozemku parc. č. 768/2 vo výmere 43,02 m2 Evy Mészárosovej.

**B/ schvaľuje**

Prenájom časti parcely č. 768/2 ležiace za vlastnými radovými garážami menovanej vo výmere 20 m2 za cenu 4 €/m2 / ročne.

Hlasovalo: 11 za : 11 proti: 0 zdržal sa: 0

**XVI. Žiadosť o kúpu pozemku – Imrich Botló a manželka Eva**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ konštatuje, že**

Počet členov Obecného zastupiteľstva je 11.

**B/ berie na vedomie**

Žiadosť Botló Imricha a manželky Evy o odkúpenie pozemku parcely č. 604/4 reg C na LV č. 832, orná pôda o výmere 146 m2, k. ú. Rastice a parc. č. 346/171 reg E na LV č. 1574, orná pôda o výmere 181 m2, v k. ú. Rastice.

**C/ schvaľuje**

predaj pozemkov parcely č. 604/4 reg C na LV č. 832, orná pôda o výmere 146 m2, k. ú. Rastice a parc. č. 346/171 reg E na LV č. 1574, orná pôda o výmere 181 m2, v k. ú. Rastice vo vlastníctve obce Zlaté Klasy Imrichovi Botlóovi a manželke Eve, bytom Zlaté Klasy Za záhradami 834/12, s prihliadnutím na ustanovenie § 9 a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 8 €/m2, nakoľko sa jedná o vysporiadanie záhrady pri ich rodinnom dome, ktorú dlhodobo užívajú.

Hlasovalo: 11 za : 11 proti: 0 zdržal sa: 0

**XVII. Žiadosť o kúpu pozemku – JUDr. Zoroslav Kollár**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ berie na vedomie**

Žiadosť JUDr. Zoroslav Kollára o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce Zlaté Klasy.

**B/ neschvaľuje**

Predaj pozemkov vo vlastníctve obce Zlaté Klasy JUDr. Zoroslavovi Kollárovi, bytom Nejedlého 3064/51, 841 02 Bratislava. OZ žiada starostu obce o doručenie výziev všetkým obyvateľom, ktorí nemajú vysporiadané pozemky pod svojimi domami alebo vo svojich dvoroch, záhradách.

Hlasovalo: 11 za : 10 proti: 0 zdržal sa: 1

**XVIII. Kúpa a zámena pozemkov pri cintoríne**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ konštatuje, že**

V obci je potrebné rozšírenie cintorína, a z tohto dôvodu obecné zastupiteľstvo pristupuje k vysporiadaniu vlastníckych vzťahov niektorých parciel potrebných na uskutočnenie rozšírenia cintorína.

**B/ berie na vedomie**

Nároky majiteľov dotknutých pozemkov.

**C/ schvaľuje**

V súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

 kúpu 3/18 podielu p.č.385/2 v k.ú. Rastice na LV 980, orná pôda, celková výmera 1573 m2, za 1 €/m2, kúpu 3/18 podielu p.č.385/3 v k.ú. Rastice na LV 1750, orná pôda, celková výmera 194 m2, za 1 €/m2, kúpu 3/18 podielu p.č.385/1 v k.ú. Rastice na LV 1749, orná pôda, celková výmera 592 m2, za 20 €/m2, kúpu 1344/282240 podielu p.č.1208/1 v k.ú. Rastice na LV 982, ostatné plochy, celková výmera 9706 m2, za 1 €/m2, kúpu 1344/282240 podielu p.č.1209/3 v k.ú. Rastice na LV 982, zast. plochy a nádvoria, celková výmera 172 m2, za 1 €/m2 vo vlastníctve: Rozália Grosschmidtová, rod Csenkeyová, nar. 23.09.1967, bytom Gazdovský rad 47/5, 93101 Šamorín.

Hlasovalo: 11 za : 10 proti: 0 zdržal sa: 1

**D/ schvaľuje**

V súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

kúpu 3/18 podielu p.č.385/2 v k.ú. Rastice na LV 980, orná pôda, celková výmera 1573 m2, za 1 €/m2, kúpu 3/18 podielu p.č.385/3 v k.ú. Rastice na LV 1750, orná pôda, celková výmera 194 m2, za 1 €/m2, kúpu 3/18 podielu p.č.385/1 v k.ú. Rastice na LV 1749, orná pôda, celková výmera 592 m2, za 20 €/m2, kúpu 1344/282240 podielu p.č.1208/1 v k.ú. Rastice na LV 982, ostatné plochy, celková výmera 9706 m2, za 1 €/m2, kúpu 1344/282240 podielu p.č.1209/3 v k.ú. Rastice na LV 982, zast. plochy a nádvoria, celková výmera 172 m2, za 1 €/m2 vo vlastníctve: Priska Medovarská, rod Füleová, nar. 02.11.1945, bytom Hurbanova Ves č.5, 90301.

Hlasovalo: 11 za : 10 proti: 0 zdržal sa: 1

**E/ schvaľuje**

V súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzájomný prevod vlastníckeho práva a výmenu nehnuteľnosti za nehnuteľnosť na základe zámennej zmluvy medzi Obcou Zlaté Klasy a Jozefom Pőcz, nar. 17.02.1941, trvale bytom: Rastice 281, 930 39 Zlaté Klasy,

k zamieňaným pozemkom nasledovne:

a) Obec Zlaté Klasy prevedie zámenou na Jozefa Pőcza, nar. 17.02.1941 nehnuteľnosti:

 v kat. území Rastice vedených na LV č. 832, ako

* pozemok registra C KN parc.č. 20/6 ostatná plocha vo výmere 115 m2
* pozemok registra C KN parc.č. 20/7 ostatná plocha vo výmere 42 m2
* pozemok registra C KN parc.č. 26/5 orná pôda vo výmere 434 m2
* pozemok registra C KN parc.č. 26/6 orná pôda vo výmere 105 m2,

ktoré nehnuteľnosti Jozef Pőcz preberá do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1

a zároveň

b) Jozef Pőcz, nar. 17.02.1941 prevedie zámenou na Obec Zlaté Klasy nehnuteľnosti:

 v kat. území Rastice vedenej na LV č. 980, ako

* pozemok registra E KN parc.č. 385/2 orná pôda vo výmere 1573 m2,

ktorú nehnuteľnosť Obec Zlaté Klasy preberá do svojho vlastníctva v podiele 4/27 v pomere k celku.

 v kat. území Rastice vedených na LV č. 982, ako

* pozemok registra C KN parc.č. 1207/13 orná pôda vo výmere 1 4380 m2
* pozemok registra C KN parc.č. 1208/1 ostatná plocha vo výmere 9706 m2
* pozemok registra C KN parc.č. 1209/3 zast. plocha a nádvorie vo výmere 172 m2,

ktoré nehnuteľnosti Obec Zlaté Klasy preberá do svojho vlastníctva v podiele 2240/282240 v pomere k celku.

 v kat. území Rastice vedenej na LV č. 1055, ako

* pozemok registra C KN parc.č. 1201/3 orná pôda vo výmere 722 m2,

ktorú nehnuteľnosť Obec Zlaté Klasy preberá do svojho vlastníctva v podiele ½ v pomere k celku.

Osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že obecné zastupiteľstvo pristupuje k vysporiadaniu vlastníckych vzťahov niektorých parciel potrebných na uskutočnenie rozšírenia cintorína. Keďže prevod vlastníctva sa vykoná na základe zámennej zmluvy, ktorou sa vymieňa pozemok za pozemok približne rovnakou výmerou a hodnotou, zámena bude bezplatná.

Hlasovalo: 11 za : 10 proti: 0 zdržal sa: 1

**F/ schvaľuje**

V súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzájomný prevod vlastníckeho práva a výmenu nehnuteľnosti za nehnuteľnosť na základe zámennej zmluvy medzi Obcou Zlaté Klasy na strane jednej a Ladislavom Pőczom, nar. 13.09.1934 trvale bytom: Rastice 280, 930 39 Zlaté Klasy, Katalin Pőcz, nar. 24.08.1968, trvale bytom Horná 280/4, 930 39 Zlaté Klasy – Rastice, Dr. Máriou Chudaničovou, nar. 31.07.1937, trvale bytom Sibírska 65, 831 02 Bratislava na strane druhej k zamieňaným pozemkom nasledovne:

a) Obec Zlaté Klasy prevedie zámenou do podielového spoluvlastníctva Ladislava Pőcza, nar. 13.09.1934, Katalin Pőcz, nar. 24.08.1968 a Máriu Chudaničovú, nar. 31.07.1937 časť nehnuteľnosti:

 v kat. území Rastice vedenej na LV č. 832, ako

* pozemok registra C KN parc.č. 52 orná pôda vo výmere 3250 m2,

v nasledovnom spoluvlastníckom pomere:

Ladislav Pőcz preberá do svojho vlastníctva podiel 15/169 v pomere k celku,

Katalin Pőcz preberá do svojho vlastníctva podiel 21/169 v pomere k celku,

Dr. Mária Chudaničová preberá do svojho vlastníctva podiel 3/169 v pomere k celku, pričom Obec Zlaté Klasy ostáva naďalej podielovým spoluvlastníkom uvedenej nehnuteľnosti v podiele 130/169 v pomere k celku

 a zároveň

b) Ladislav Pőcz, nar. 13.09.1934, Katalin Pőcz, nar. 24.08.1968 a Dr. Mária Chudaničová, nar. 31.07.1937 prevádzajú zámenou na Obec Zlaté Klasy nehnuteľnosť:

 v kat. území Rastice vedenej na LV č. 980, ako

* pozemok registra E KN parc.č. 385/2 orná pôda vo výmere 1573 m2,

ktorú nehnuteľnosť Obec Zlaté Klasy preberá do svojho vlastníctva v podiele 11/27 v pomere k celku,

súčasne

Katalin Pőcz, nar. 24.08.1968 prevádza zámenou na Obec Zlaté Klasy nehnuteľnosti:

 v kat. území Rastice vedených na LV č. 982, ako

* pozemok registra C KN parc.č. 1207/13 orná pôda vo výmere 1 4380 m2
* pozemok registra C KN parc.č. 1208/1 ostatná plocha vo výmere 9706 m2
* pozemok registra C KN parc.č. 1209/3 zast. plocha a nádvorie vo výmere 172 m2,

ktoré nehnuteľnosti Obec Zlaté Klasy preberá do svojho vlastníctva v podiele 2352/282240 v pomere k celku.

Osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že obecné zastupiteľstvo pristupuje k vysporiadaniu vlastníckych vzťahov niektorých parciel potrebných na uskutočnenie rozšírenia cintorína. Keďže prevod vlastníctva sa vykoná na základe zámennej zmluvy, ktorou sa vymieňa pozemok za pozemok približne rovnakou výmerou a hodnotou, zámena bude bezplatná.

Hlasovalo: 11 za : 10 proti: 0 zdržal sa: 1

**G/ splnomocňuje**

Starostu Obce Zlaté Klasy uzavrieť s p. Rozáliou Grosschmidtovou, Priskou Medovarskou, Jozefom Pőczom, Ladislavom Pőczom, Katalin Pőcz a Dr. Máriou Chudaničovou zmluvy v zmysle bodov C., D., E., F. tohto uznesenia.

Hlasovalo: 11 za : 10 proti: 0 zdržal sa: 1

**XIX. Zámer obce Zlaté Klasy o predaji pozemkov p. č. 336 a p. č. 333 k. ú. Rastice**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ konštatuje, že**

pri obecných pozemkoch parcely č. 336 a 333 v k. ú. Rastice na LV č. 832, uznesením OZ č. Pl-01/2015 – bod č. VI. a bod č. VII. bol schválený odpredaj týchto parciel s tým, že do 30.04.2015 je potrebné zaplatiť cenu pozemkov.

**B/ berie na vedomie**

Informácie podané starostom obce, že žiadatelia o parcely nezaplatili ani do 30.04.2015 a ani po následnej výzve zo dňa 05.06.2015 do určeného dátumu 19.06.2015.

**C/ schvaľuje**

Vypísanie verejného ponukového konania na parc. č. 336 v k. ú. Rastice LV č. 832 za vyvolávaciu cenu 4 €/m2 a parc. č. 333 v k. ú. Rastice na LV č. 832 za vyvolávaciu cenu

8 €/m2.

Hlasovalo: 11 za : 6 proti: 1 zdržal sa: 4

**XX. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy – Michal Rajček- Fa Emont**

Obecné zastupiteľstvo

**A/ berie na vedomie**

Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy Michala Rajčeka – Fa Emont, Kvetoslavov 298, 930 41 Kvetoslavov.

**B/ schvaľuje**

Predĺženie nájomnej zmluvy Michala Rajčeka – Fa Emont, Kvetoslavov 298, 930 41 Kvetoslavov č. 2010/05, s platnosťou do 31.08.2015 na ďalšie 5- ročné obdobie s nájomným v rovnakej výške, aké bolo určené v Zmluve č. 2010/05.

Hlasovalo: 11 za : 11 proti: 0 zdržal sa: 0

 Zlaté Klasy, 25.06.2015

 Csicsay Ottó

 starosta obce

**Pl – 04/2015**

**Határozat a Nagymagyar Község Képviselőtestülete 2015.06.25. - i**

**üléséről**

**I. Javaslóbizottság megválasztása**

A képviselőtestület Rajcsányi Jozef képviselő javaslatára

**A/ megválasztja a**

 javaslóbizottságot a következő összetételben

1. Mgr. Fördősová Judita - elnök

2. Mgr. Pőcz Ibolya - tag

3. Szikelová Ibolya - tag

**II. Jegyzőkönyv hitelesítők** :

1. Lovász Vincent 2. Kiss Zsolt

Szavazott: 9 mellette: 9 ellene: 0 tartózkodott: 0

**III. A tárgyalási program elfogadása**

A képviselőtestület

**A/ jóváhagyja**

a tárgyalási programot a következő módosítással:

a program egy pont-tal bővül, VI. Jelentés a község 2014-évi költségvetéséből nyújtott támogatások ellenőrzéséről, Nagymagyar község főellenőrének munkaterve a II. félévre.

Szavazott: 9 mellette: 9 ellene: 0 tartózkodott: 0

**IV. A képviselők interpelációja**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi,**

hogy felszólaltak: Rajcsányi Jozef, Stercel Olivér, Mgr. Ibolya Pőcz.

**V. Az előző képviselőtestületi ülés határozatai teljesítésének ellenőrzése**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi**

 a községi hivatal elöljárójának beszámolóját az előző képviselőtestületi ülések határozatai

 teljesítésének jelenlegi állapotáról.

 Szavazott: 9 mellette: 9 ellene: 0 tartózkodott: 0

**VI. A. Jelentés a község 2014-évi költségvetéséből nyújtott támogatások ellenőrzéséről**

 **B. Nagymagyar község főellenőrének munkaterve a II. félévre**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi**

a főellenőr jelentését a község 2014-évi költségvetéséből nyújtott támogatások ellenőrzéséről

**B/ jóváhagyja**,

Nagymagyar község főellenőrének munkatervét a II. félévre

Szavazott: 9 mellette: 9 ellene: 0 tartózkodott: 0

**VII. Az auditor jelentése a község 2014-évi zárszámadásához**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi**

Az auditor jelentését a község 2014-évi zárszámadásához.

Szavazott: 9 mellette: 9 ellene: 0 tartózkodott: 0

**VIII.** **A község költségvetésének merítése 2015. áprílis 30-ig.**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi**

A pénzügyi bizottság állaspontját.

**B/ tudomásul veszi**

A község költségvetésének merítését 2015. áprílis 30-ig.

Szavazott: 9 mellette: 9 ellene: 0 tartózkodott: 0

**IX. A község költségvetésének módosítása 1/2015.**

A képviselőtestület

**A/ megállapítja**

Hogy a község költségvetésének módosítása 1/2015 tervezetét a pénzügyi bizottság a D/

**B/ tudomásul veszi**

a főellenőr álláspontját a község költségvetésének módosítása 1/2015 tervezetéhez.

**C/ jóvá hagyja**

A község költségvetésének módosítását 1/2015.

**D/ jóvá hagyja**

45 000 € felhasználását a rezerva fond-ból:

A halottas ház és járdák felujítása 25 000 €

Projektdokumentáció 5 000 €

Tető felujítása Becsali 15 000 €

Szavazott: 9 mellette: 9 ellene: 0 tartózkodott: 0

**X. A község szándéka a falu közvilágítására vissza nem téritendő pénzügyi támogatás pályázatában való bekapcsolódásáról.**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi**

AE Group s.r.o. Piesťany – val álá írt szerződést.

**B/ jóvá hagyja**

A község szándékát a falu közvilágítására vissza nem téritendő pénzügyi támogatást pályázatában való bekapcsolódásáról.

**C/ jóvá hagyja**

A község „PHSR“ dokumentumának érvénye meghosszabítását az ideig, még nem készül el a Csallóközi mikroregión belül a közös PHSR.

Szavazott: 11 mellette: 11 ellene: 0 tartózkodott: 0

**XI. A község bekapcsolódása a „Take away“ programba.**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi**

A polgármester által alá írt becsületbeli nyilatkozatot a Község bekapcsolódásáról a „Take away“ programba.

Szavazott: 11 mellette: 11 ellene: 0 tartózkodott: 0

**XII. Kérvény a községi képviselőtestület bizzotságainak besorolására – Imrich Rigó**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi**

Rigó Imre kérvényét a bizottságok bövítéséről.

**B/ nem hagyja jóvá**

A bizottságok bővítését további tagokkal, mivel a munka folyamatos és a komiszió tagok a képviselők közül elegendők.

Szavazott: 11 mellette: 11 ellene: 0 tartózkodott: 0

**XIII. Az eladó telkek árának meghatározása.**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi**

A pénzügyi bizottság javaslatát a rendezésben lévő telkek áráról.

**B/ jóvá hagyja**

A telkek árát következő képen:

Beépített terület: 4€/ m2

Nem beépített terület hozzá férés nélkül: 8€/ m2

Nem beépített terület hozzá féréssel: 12€/ m2

Szavazott: 10 mellette: 10 ellene: 0 tartózkodott: 0

**XIV. Kérvény a községi telek eladására – Bihari Jozef és Rozália**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi**

Bihari Jozef és Rozália kérvényét.

**B/ nem hagyja jóvá**

A 716/1 számú parcella egy része eladását Bihari Jozef és Rozáliá-nak.

**C/ nem hagyja jóvá**

A bérleti díj csökentését 50 %-kal.

Szavazott: 11 mellette: 11 ellene: 0 tartózkodott: 0

**XV. Kérvény a telek megvételére, bérbevételére – Mészárosová Eva**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi**

Mészáros Eva kérvényét.

**B/ jóvá hagyja**

A 768/2 számú parcella egy része bérbe adását kb. 20 m2 nagyságban, 4€/m2/éves bérleti díjért.

Szavazott: 11 mellette: 11 ellene: 0 tartózkodott: 0

**XVI. Kérvény a telek megvételére – Imrich Botló és Eva**

A képviselőtestület

**A/ megállapítja**

Hogy a képviselő testület 11 tagú.

**B/ tudomásul veszi**

Imrich Botló és Eva kérvényét.

**C/ jóvá hagyja**

A 604/4 számú parcella a 832-es számú tulajdoni lapon, 146 m2 kataszter Rastice és E 346/171 számú parcella a 1574-es számú tulajdoni lapon, 181 m2 kataszter Rastice eladását Imrich Botló-nak és feleségének Eva-nak Kertek alja utca 834/12 Nagymagyar 8€/m2 ár-ért, tekintetbe véve a 138/1991 Zb. sz. törvény és későbbi módosításai 9 a) § - a 8. bekezdését.

Szavazott: 11 mellette: 11 ellene: 0 tartózkodott: 0

**XVII. Kérvény a telek megvételére – JUDr. Zoroslav Kollár**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi**

JUDr. Zoroslav Kollár kérvényét.

**B/ nem hagyja jóvá**

A község tulajdonában lévő telkek eladását JUDr. Zoroslav Kollár-nak. A képviselő testület kéri a polgármestert, hogy legyen felszólítva minden lakos, akinek nincs rendezve a tulajdon jogi viszonya a község-gel szemben a használt telkeken.

Szavazott: 11 mellette: 10 ellene: 0 tartózkodott: 1

**XVIII. Telek vétel – csere a temetőnél**

A képviselőtestület

**A/ megállapítja**

Hogy a község temetőjét bővíteni kell, ebből az okból kifolyólag a képviselőtestület rendezni szeretné a tulajdonviszonyokat, némely parcelláknál, amelyek a temető bővítéséhez szükségesek.

**B/ tudomásul veszi**

Az érintett telkek tulajdonosainak követeléseit.

**C/ jóvá hagyja**

Összhangban a § 9 bek. 2 betü a) és § 9a bek. 8 betü e) a 138/1991 Zb. sz. törvény és késöbbi módosításaival:

Megvételét 3/18 részed, p.sz. 385/2. k. ú. Rastice, a 980 TL, szántóföld, 1573 m2, ár 1€/m2,megvételét 3/18 részed, p.sz. 385/3, k.ú. Rastice, a 1750 TL, szántóföld, 194 m2, ár 1€/m2, megvételét 3/18 részed, p.sz. 385/1, k.ú. Rastice, a 1749 TL, szántóföld, 592 m2, ár 20€/m2, megvételét 1344/282240 részed,p.sz. 1208/1, k.ú. Rastice, a 982 TL, egyébb terület, 9706 m2, ár 1€/m2, megvételét 1344/282240 részed, p.sz. 1209/3, k.ú. Rastice, a 982 TL, beépített terület és udvar, 172 m2, ár 1€/m2: Grosschmidt Rozália, szül. Csenkey, szül. 23.09.1967, lakhely Gazdovský rad 47/5,931 01 Šamorín, tulajdonában.

Szavazott: 11 mellette: 10 ellene: 0 tartózkodott: 1

**D/ jóvá hagyja**

Összhangban a § 9 bek. 2 betü a) és § 9a bek. 8 betü e) a 138/1991 Zb. sz. törvény és késöbbi módosításaival:

Megvételét 3/18 részed, p.sz. 385/2. k. ú. Rastice, a 980 TL, szántóföld, 1573 m2, ár 1€/m2,megvételét 3/18 részed, p.sz. 385/3, k.ú. Rastice, a 1750 TL, szántóföld, 194 m2, ár 1€/m2, megvételét 3/18 részed, p.sz. 385/1, k.ú. Rastice, a 1749 TL, szántóföld, 592 m2, ár 20€/m2, megvételét 1344/282240 részed,p.sz. 1208/1, k.ú. Rastice, a 982 TL, egyébb terület, 9706 m2, ár 1€/m2, megvételét 1344/282240 részed, p.sz. 1209/3, k.ú. Rastice, a 982 TL, beépített terület és udvar, 172 m2, ár 1€/m2: Priska Medovarská, szül. Füle, szül. 02.11.1945, lakhely Hurbanova Ves 5,903 01 Hurbanova Ves, tulajdonában.

Szavazott: 11 mellette: 10 ellene: 0 tartózkodott: 1

**E/ jóvá hagyja**

Összhangban a § 9 bek. 2 betü a) és § 9a bek. 8 betü e) a 138/1991 Zb. sz. törvény és késöbbi módosításaival az ingatlanok tulajdonviszonyainak kölcsönös átruházását és cseréjét, Nagymagyar Község és Jozef Pőcz, szül. 17.02.1941, lakhely Rastice 281, 930 39 Zlaté Klasy közötti Csereszerződés alapján,

Felcserélendő telkek a következően:

1. Nagymagyar Község átruházza cserével Pőcz Jozef-re szül. 17.02.1941 a következő ingatlanokat:

k.ú. Rastice 832 TL vezetve:

- telek, regiszter C KN parcella sz. 20/6, egyébb terület, 115 m2

- telek, regiszter C KN parcella sz. 20/7, egyébb terület, 42 m2

- telek, regiszter C KN, parcella sz. 26/5, szántóföld, 434 m2

- telek, regiszter C KN, parcella sz. 26/6, szántóföld, 105 m2

Amely ingatlanokat Pőcz Jozef 1/1 mértékben kizárólagos tulajdonába vesz át

és egyben

1. Jozef Pőcz, szül. 17.02.1941 átruházza cserével Nagymagyar Községre a következő ingatlanokat:

k. ú. Rastice, 980 TL vezetve:

**-** telek, regiszter E KN parcella sz. 385/2, szántóföld, 1573 m2, amely ingatlant Nagymagyar Község 4/27 részben vesz át a saját tulajdonában.

 k. ú. Rastice 982 TL vezetve,

- telek, regiszter C KN parcella sz. 1207/13, szántóföld, 14 380 m2

- telek, regiszter C KN parcella sz. 1208/1, egyébb terület, 9 706 m2

- telek, regiszter C KN parcella sz. 1209/3, beépített terület és udvar, 172 m2, mely ingatlanokat Nagymagyar Község 2240/282240 részben vesz át saját tulajdonába.

 k. ú. Rastice, 1055 TL vezetve:

- telek, regiszter C KN pacella sz. 1201/3, szántóföld, 722 m2, mely ingatlant Nagymagyar Község ½ részben vesz át saját tulajdonába.

Különös tekintettel, hogy a képviselőtestület szeretné rendezni a tulajdonviszonyokat némely telkeknél, amelyek a temető bővítéséhez szükségessek, ezen tény és mivel az átruházás Csereszerződés alapján történik, amely alapján a cserélendő telkek megközelítőleg azonos mértéküek és árúak a csere ingyenes.

Szavazott: 11 mellette: 10 ellene: 0 tartózkodott: 1

**F/ jóvá hagyja**

Összhangban a § 9 bek. 2 betü a) és § 9a bek. 8 betü e) a 138/1991 Zb. sz. törvény és késöbbi módosításaival az ingatlanok tulajdonviszonyainak kölcsönös átruházását és cseréjét, Nagymagyar Község az egyik oldalon és Ladislav Pőcz, szül. 13.09.1934, lakhely Rastice 280, 930 39 Zlaté Klasy, Katalin Pőcz, szül. 24.08.1968, lakhely Horná 280/4,930 39 Zlaté Klasy, Dr. Mária Chudaničová, szül. 31.07.1937, lakhely Sibírska 65, 831 02 Bratislava, a másik oldalon, közötti Csereszerződés alapján.

Felcserélendő telkek a következően:

1. Nagymagyar Község átruházza cserével megosztott tulajdonba Pőcz Ladislav-ra szül. 13.09.1934, Katalin Pőcz-re, szül. 24.08.1968 és Dr. Mária Chudaničová-ra, szül. 31.07.1937 az ingatlan egy részét:

k.ú. Rastice 832 TL vezetve

- telek, regiszter C KN parcella sz. 52, szántóföld, 3 250 m2 a következő tulajdoni részben:

Ladislav Pőcz 15/169 részben veszi át saját tulajdonába

Katalin Pőcz 21/169 részben veszi át saját tulajdonába

Dr. Mária Chudaničová 3/169 részben veszi át saját tulajdonába,

egyben Nagymagyar Község 130/169 részben marad részbeli tulajdonos a feltüntetett ingatlanban,

és egyben

1. Ladislav Pőcz, szül. 13.09.1934, Katalin Pőcz, szül. 24.08.1968, Dr. Mária Chudaničová, szül. 31.07.1937, átruházzák cserével Nagymagyar Községre a következő ingatlant:

k.ú. Rastice 980 TL vezetve

- telek, regiszter E KN parcella sz. 385/2, szántóföld, 1 573 m2, amely ingatlant Nagymagyar Község 11/27 részben vesz át saját tulajdonába és egyben

Katalin Pőcz, szül. 24.08.1968 átruházza cserével Nagymagyar Községre a következő ingatlanokat:

k.ú. Rastice, 982 TL vezetve

- telek, regiszter C KN parcella sz. 1207/13, szántóföld, 14 380 m2

- telek, regiszter C KN parcella sz. 1208/1, egyébb terület, 9 706 m2

- telek, regiszter C KN parcella sz. 1209/3, beépített terület és udvar, 172 m2, amely ingatlanokat Nagymagyar Község 2352/282240 részben vesz át saját tulajdonába.

Különös tekintettel, hogy a képviselőtestület szeretné rendezni a tulajdonviszonyokat némely telkeknél, amelyek a temető bővítéséhez szükségessek, ezen tény és mivel az átruházás Csereszerződés alapján történik, amely alapján a cserélendő telkek megközelítőleg azonos mértéküek és árúak a csere ingyenes.

Szavazott: 11 mellette: 10 ellene: 0 tartózkodott: 1

**G/ meghatalmazza**

Nagymagyar Község polgármesterét szerződés megkötésre Rozália Grosschmidt-tel, Priska Medovarská-val, Pőcz Jozef-val, Pőcz Ladislav-val, Pőcz Katalin-nal és Dr. Mária Chudaničová-val, ezen Határozat C.,D.,E.,F. pontjai alapján.

Szavazott: 11 mellette: 10 ellene: 0 tartózkodott: 1

**XIX. A Község telek eladási szándéka a 336. és 333. számú parcellákról**

A képviselőtestület

**A/ megállapítja**

Hogy a 333. és a 336. számú parcellák a 832 –es tulajdoni lapon a képviselő testület VI. És VII. számú határozatával a 2015.01.14.-i képviselőtestületi üllésén jóvá hagyta ezek telkek eladását, azzal a feltétellel hogy 2015.04.30.-ig ki kell fizetni.

**B/ tudomásul veszi**

A polgármester által közölt információt, hogy se 2015.04.30.-ig nem lettek a parcellá-k meg fizetve, se a ezt követő felszólítás után, amely 2015.06.05. lett kézbesítve és 2015.06.19.-ig kellet volna megfizetni.

**C/ jóvá hagyja**

Versenytárgyalás meghirdetését a község vagyonában lévő 336. számú parcella a 832-es tulajdoni lapon 4€/m2 – ri kialtási ár-ért és a 333. számú parcella a 832-es tulajdoni lapon 8€/m2 – ri kialtási ár-ért.

Szavazott: 11 mellette: 6 ellene: 1 tartózkodott: 4

**XX. Kérvény a bérleti szerződés meghosszabítására – Michal Rajček – Fa Emont.**

A képviselőtestület

**A/ tudomásul veszi**

Michal Rajček- Fa Emont kérvényét a bérszerződés meghosszábításáért.

**B/ jóvá hagyja**

A 2010/05 számú bérszerződés meghosszabítását Michal Rajček – Fa Emont, Kvetoslavov 298, 930 41 Kvetoslavov a következő 5 év-re, a bérleti díj összege nem változik.

Szavazott: 11 mellette: 11 ellene: 0 tartózkodott: 0

Nagymagyar, 2015. június 25.

 Csicsay Ottó

 polgármester

Fordította: Ing. Bothová Zuzana